



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

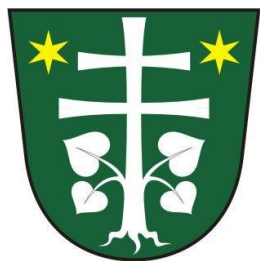


STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE VYSOČANY

2021 - 2026



ZÁKLADNÍ ÚDAJE



Objednatel: Obec Vysočany
Adresa: Vysočany 130, 679 13 Sloup
IČ: 00281301
E-mail: obecniurad@vysocany.com
Telefon: +420 734 768 731
Místo řešení: Vysočany
ORP: Blansko
Kraj: Jihomoravský
Katastrální území: Housko (787833),
Molenburk (787841)



Zpracovatel: ENVIPARTNER, s.r.o.
Adresa: Vídeňská 55, 639 00 Brno
IČ: 283 58 589
DIČ: CZ28358589
Kontaktní osoba: Mgr. Jana Línová
E-mail: linova@envipartner.cz
Telefonní číslo: +420 735 176 365
Datum: srpen 2020

Tento dokument je výstupem projektu s názvem Vytvoření strategických dokumentů pro Spolek pro rozvoj venkova Moravský kras – CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010086 – Výzva pro územní samosprávné celky (obce, kraje, sdružení a asociace ÚSC) v rámci Operačního programu Zaměstnanost, který je finančně podpořen z prostředků EU a státního rozpočtu ČR.

Zastupitelstvo obce Vysočany na svém zasedání, které se uskutečnilo, schválilo strategický dokument **Strategický plán rozvoje obce Vysočany 2021-2026**, usnesením číslo Jedná se o základní plánovací dokument a zároveň nástroj pro řízení rozvoje obce.

OBSAH

ÚVOD	6
ANALYTICKÁ ČÁST	8
Charakteristika obce	9
Obyvatelstvo	12
Ekonomika a trh práce	19
Využití půdy a zemědělství	27
Cestovní ruch	31
Doprava a technická infrastruktura	35
Občanská vybavenost	41
Správa a rozpočet obce	52
Životní prostředí	58
VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST	66
SWOT analýza	67
Výsledky dotazníkového šetření	69
Projednání se zastupiteli	71
Pocitová mapa	73
NÁVRHOVÁ ČÁST	76
Strategická vize	77
Strategické cíle	78
Seznam opatření a rozvojových aktivit	79
IMPLEMENTAČNÍ ČÁST	82
1. Cíl informovaný a aktivní občan	83
2. Cíl lepší podmínky pro bydlení v obci	94
3. Cíl zelené a upravené prostředí obce	104
SEZNAM ZDROJŮ DAT	113
SEZNAM ZKRATEK	114
PŘÍLOHY	116

ÚVOD I



Podle zákona o obcích, č. 128/2000 Sb., je program rozvoje základním plánovacím dokumentem obce. Strategický plán rozvoje obce Vysočany 2021–2026 představuje hlavní nástroj k řízení rozvoje obce Vysočany na nadcházející roky.



Přehlednější a efektivnější
řízení rozvojových činností



Vyšší šance získat dotace
pro rozvoj Vysočan



Lepší informování veřejnosti
o směřování obce

Strategický plán napomáhá k přehlednému řízení rozvojových činností zaměstnancům i zastupitelům obce. Dokument je využíván zejména při **rozhodování zastupitelstva**, tvorbě rozpočtů či přípravě projektů. Strategie rovněž zajišťuje **vyšší připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu**, čímž pomáhá obci se získáním vnějších finančních prostředků. Důležitým posláním strategie je také **informování** veřejnosti a místních podnikatelských subjektů **o směřování obce v dalších letech**.

ÚVOD II



Strategický rozvojový plán formuluje představy o budoucím vývoji Vysočan **na základě analýzy** současné situace a **navrhuje konkrétní aktivity**, které umožní tyto představy uskutečnit. **Dokument** je zpracován na **střednědobý časový horizont**, tj. na 5 let. Plánovacím obdobím dokumentu jsou **roky 2021–2026**.

Na zpracování strategického plánu rozvoje obce Vysočany se **podílel starosta, zastupitelé obce a veřejnost** ve spolupráci s **dodavatelskou společností**. Všichni zúčastnění měli možnost **vyjádřit svůj názor** na nynější situaci v obci a **formulovat své představy o budoucím vývoji** Vysočan.

Obyvatelé obce se zapojili do tvorby strategie prostřednictvím **dotazníkového šetření, zastupitelé** v rámci **projednání strategického plánu** při tvorbě Návrhové části. Začátek spolupráce při sestavování dokumentu je datován na únor 2020.

ANALYTICKÁ ČÁST

Účelem Analytické části je popis současné situace v obci Vysočany. Na základě poznatků a zjištěných pozitivních, resp. negativních stránek obce lze vyvodit závěry a stanovit budoucí kroky významné pro rozvoj obce. Na základě výsledků Analytické části bude formulována Návrhová a Implementační část tohoto dokumentu.

Analytická část je rozčleněna do následujících částí:

CHARAKTERISTIKA OBCE	OBYVATELSTVO	EKONOMIKA A TRH PRÁCE
VYUŽITÍ PŮDY A ZEMĚDĚLSTVÍ	CESTOVNÍ RUCH	DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
OBČANSKÁ VYBAVENOST	SPRÁVA A ROZPOČET OBCE	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

CHARAKTERISTIKA OBCE

Charakteristika obce obsahuje komplexní zhodnocení současné situace v obci. Kapitola se zabývá hlavními rozvojovými problémy obce a také definuje jejich příčiny. Analýza obce je zasazena do prostorového kontextu, situace ve Vysočanech je porovnána se situací v SO ORP Blansko a Jihomoravském kraji.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

Poloha obce

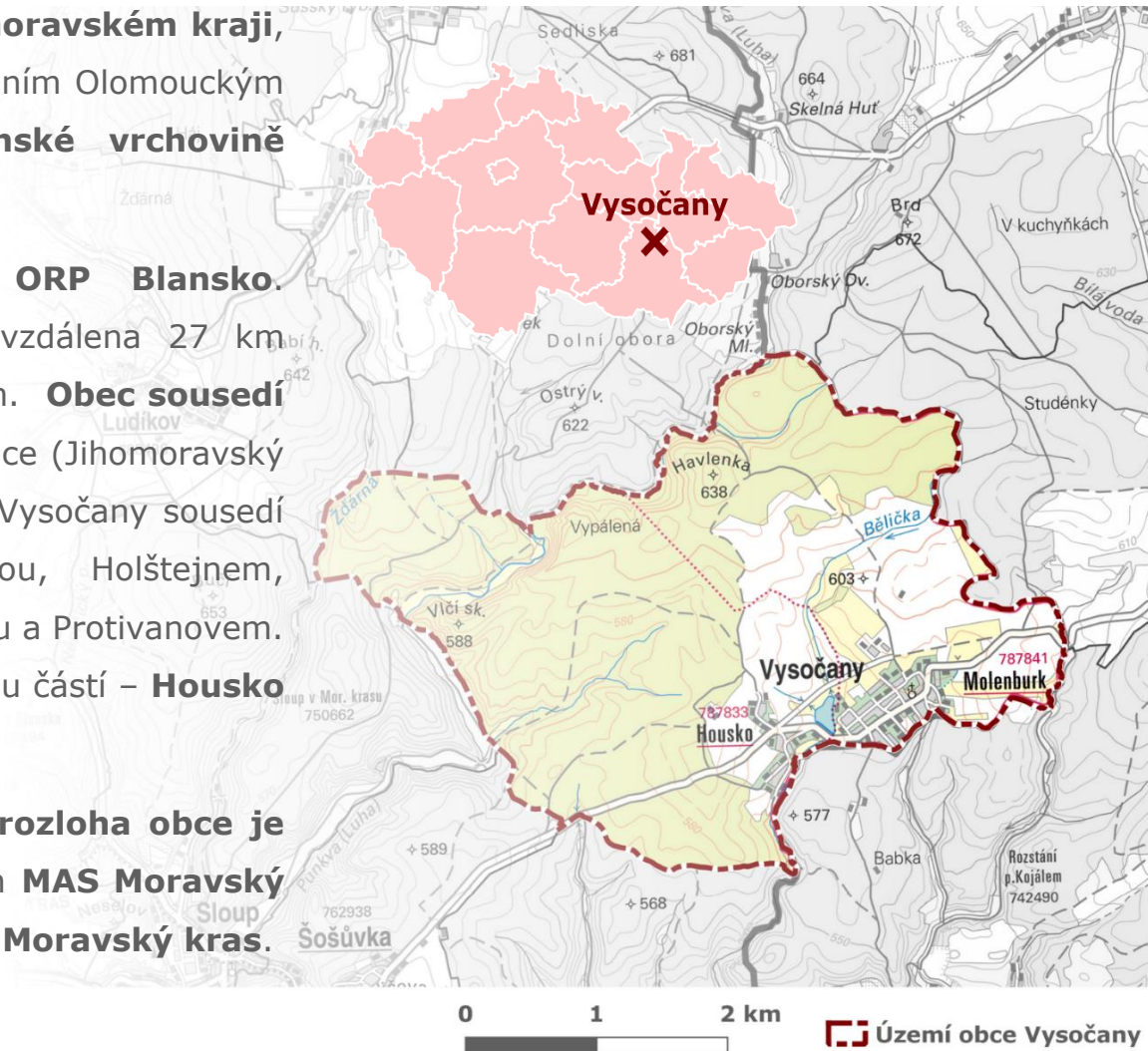
Historické souvislosti

Poloha obce

Obec Vysočany se nachází v **Jihomoravském kraji**, leží u jeho severní hranice se sousedním Olomouckým krajem. Vysočany leží v **Drahanské vrchovině** v nadmořské výšce **580 m n. m.**

Obec Vysočany náleží do **SO ORP Blansko**. Od samotného města Blanska je vzdálena 27 km a od krajského města Brna asi 48 km. **Obec sousedí s dvěma dalšími SO ORP** – Boskovice (Jihomoravský kraj) a Prostějov (Olomoucký kraj). Vysočany sousedí s městysem Sloup, obcí Šošůvkou, Holštejnem, Ludíkovem, Žďárnou, Rostáním, Nivou a Protivanovem. Samotné Vysočany se skládají ze dvou částí – **Housko** a **Molenburk**.

V obci žije **789 obyvatel**. Celková **rozloha obce je 1 211,9 ha**. **Vysočany jsou členem MAS Moravský kras** a **Spolku pro rozvoj venkova Moravský kras**.



Podklad: ZM 50, 2020 ©ČÚZK, www.cuzk.cz

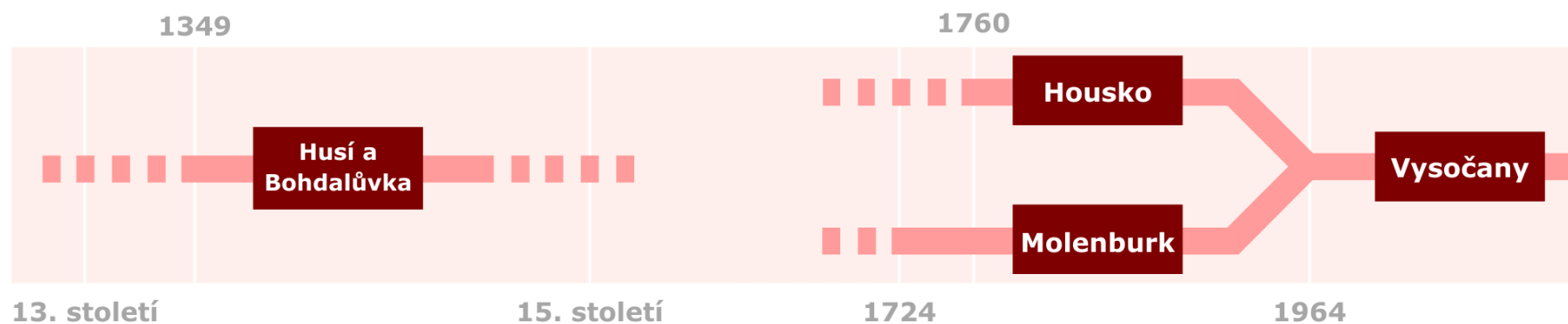
Historické souvislosti

Obec Vysočany vznikla v roce 1964 spojením vesnic **Molenburk a Housko**. Obě místní části byly **v 18. století založeny** hrabětem Karlem Ludvíkem z Roggendorfu a svobodným pánem z Mollenburgu.

Historie osídlení na území dnešních Vysočan však sahá hlouběji do minulosti. Na území **dnešní obce stávaly dříve dvě osady** – Bohdalůvka a Husí (nebo také Husie či Huskom), které **byly založeny ve 13. století a zanikly v 15. století v období husitských válek**. U osady Husí dříve stával kostel, který byl podobně jako obě osady pravděpodobně vypálen.

VYBRANÁ HISTORICKÁ DATA

13. století	Pravděpodobný vznik osad na základě archeologických nálezů
1349	První písemná zmínka o osadě Hertwigslav (Husí)
15. století	Pravděpodobný zánik osad v důsledku husitských válek
1724	Založení Molenburku dle místní kroniky
1760	Položen základ Houska stavbou domů kolem sklárny
1964	Spojení Houska a Molenburku a vznik Vysočan



OBYVATELSTVO

Tato kapitola obsahuje komplexní charakteristiku a zhodnocení obyvatelstva obce Vysočany. Kapitola popisuje základní demografické ukazatele obyvatelstva a vysvětluje jejich příčiny a důsledky pro rozvoj obce. Vybrané ukazatele jsou porovnávány s vyššími správními celky, jakými jsou SO ORP Blansko a Jihomoravský kraj.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

Věková struktura obyvatel

Vývoj počtu obyvatel

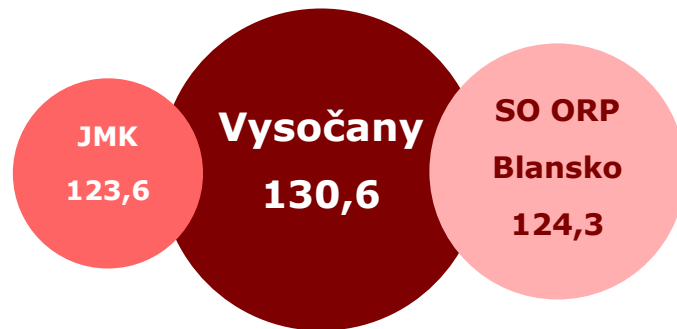
Pohyb obyvatel

**Vzdělanostní struktura
obyvatel**

Věková struktura obyvatel I

Ve Vysočanech žije celkem **789 obyvatel**, z toho 390 mužů a 399 žen. **Průměrný věk obyvatel je 42,8 let**, což je v porovnání s SO ORP Blansko (průměrný věk 42,6 let) a Jihomoravským krajem (průměrný věk 42,4 let) **hodnota mírně vyšší**. Z hlediska **věkového složení obyvatel** je zastoupení jednotlivých produkčních skupin populace **totožné s vyššími správními jednotkami**. **Index stáří je 130,6**, tato hodnota je **nejvyšší ze všech porovnávaných správních celků**. **Index stáří** v posledních letech postupně **narůstá**, což je typickým celorepublikovým jevem.

Index stáří

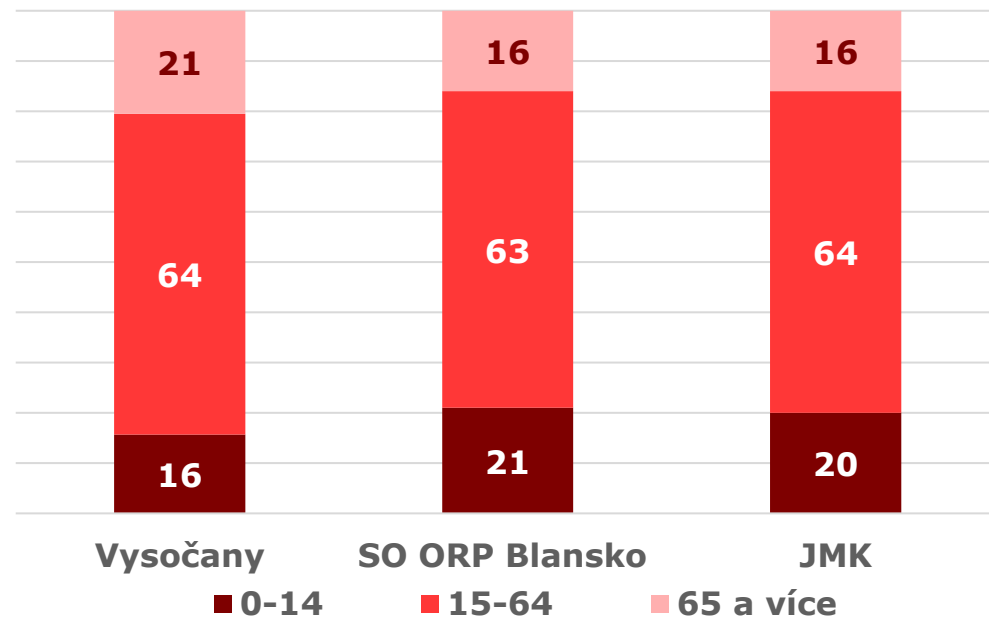


Průměrný věk

42,8 let

Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Věkové produkční skupiny obyvatel [%]

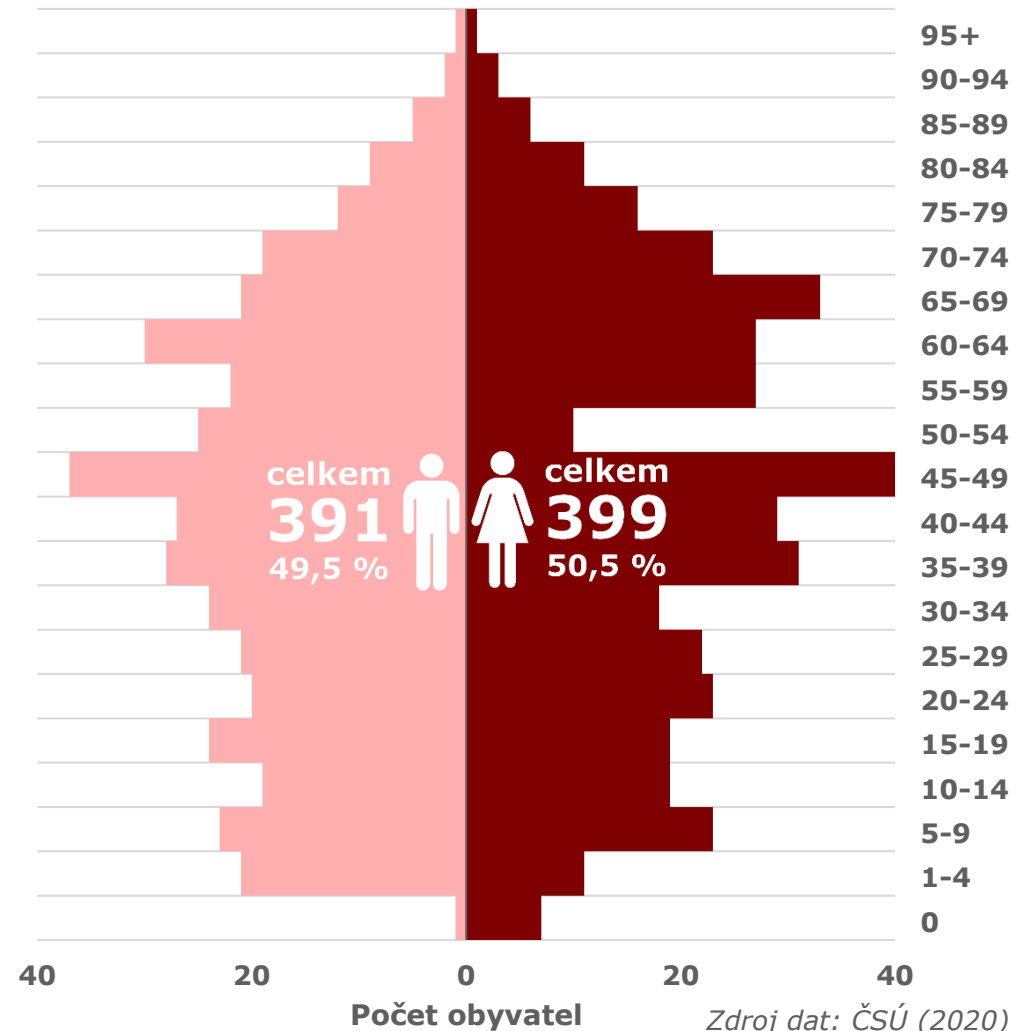


Věková struktura obyvatel II

Tvar věkové pyramidy k 31. 12. 2018 odpovídá regresnímu typu, kdy dochází k postupnému **úbytku počtu obyvatel** a ke **zvyšování průměrného věku** a **nárůstu počtu obyvatel v postproduktivní skupině**. S tímto trendem bude muset obec do budoucna počítat, čímž může redukovat jeho možné **negativní dopady na rozvoj obce**.

Z grafu dále vyplývá, že **největší zastoupení mají věkové skupiny 45 až 49 let, 60 až 64 let, 55 až 59 let a 35 až 39 let**. Zajímavá je věková skupina 50 až 54 let, kdy je výrazně vyšší počet mužů než žen.

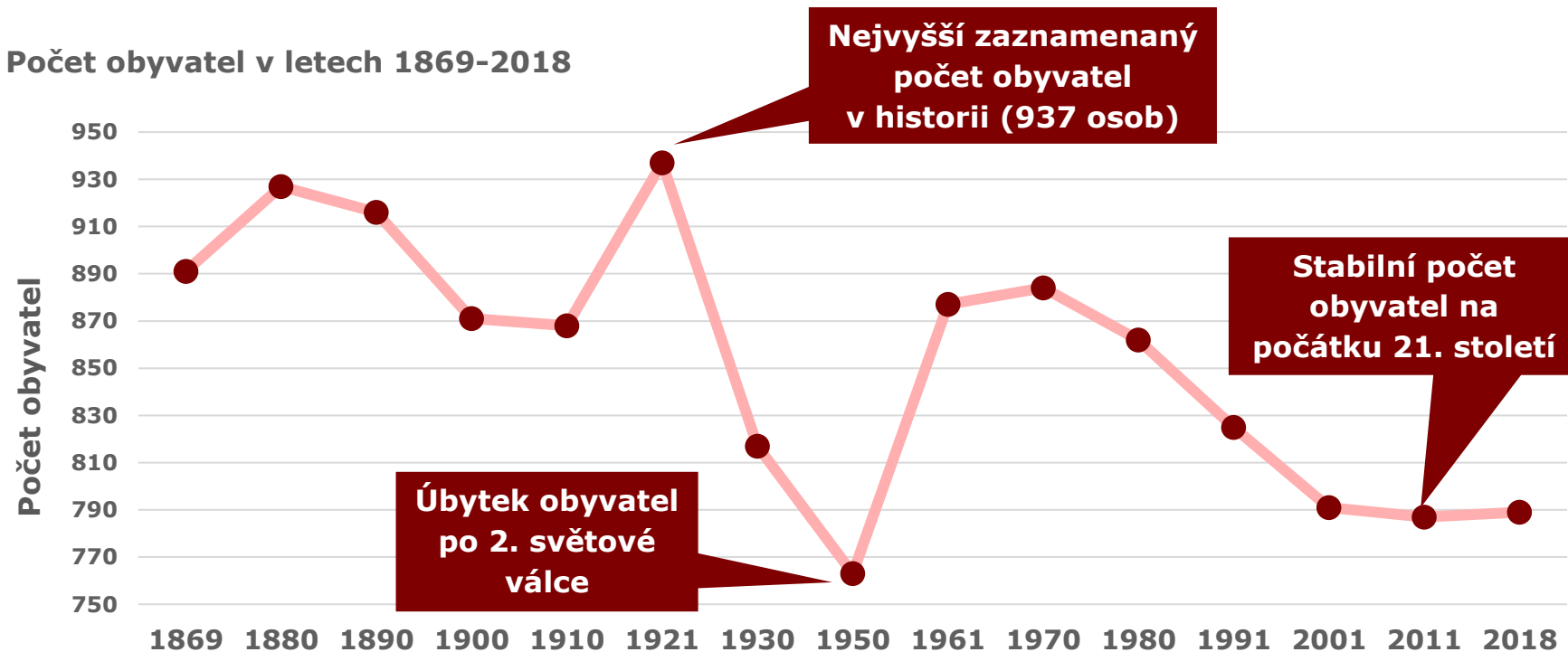
Věková pyramida obyvatel



Vývoj počtu obyvatel

Vývoj počtu obyvatel byl ve Vysočanech **velmi proměnlivý**. Mezi roky **1869 a 1980** docházelo k **nárůstu**, který byl vystřídán poklesem, jenž pokračoval až do roku 1910. Následující desetiletí obec dosáhla **nejvyššího počtu obyvatel (937 osob)**. Přes **období obou světových válek** dochází k **výraznému poklesu**, který je od poloviny 20. století vystřídán prudkým růstem. Tento nárůst dosáhl svého vrcholu okolo roku 1970. Následujících 30 let počet obyvatel kontinuálně klesal. **V prvních dvou desetiletích 21. století se počet obyvatel stabilizoval.**

Počet obyvatel v letech 1869-2018

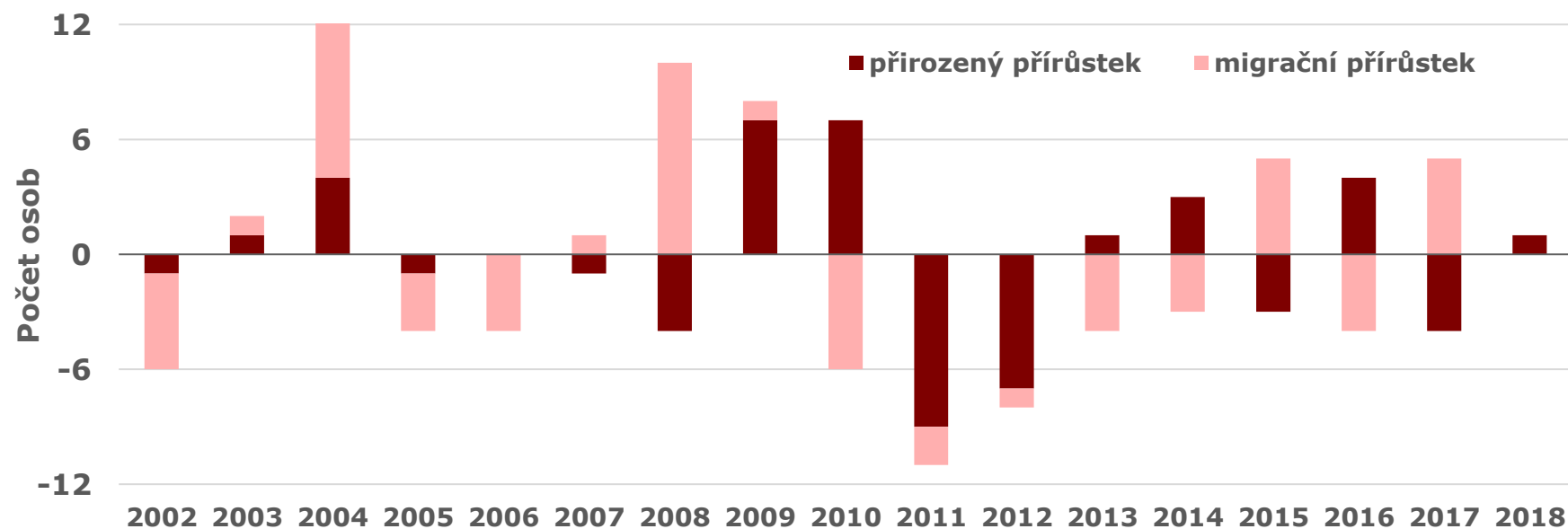


Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Pohyb obyvatel

Pohyb obyvatel ve Vysočanech vyjádřený v hodnotách přirozeného přírůstku a přírůstku migrací vykazuje od roku 2002 **velmi rozkolísané hodnoty obou ukazatelů**. Střídají se roky s kladnými hodnotami obou ukazatelů s roky se zápornými. Z dlouhodobého hlediska jsou nicméně **hodnoty vzájemně vyvážené**, a proto je počet obyvatel v posledních dvou desetiletích spíše stabilní. V následujících letech je možné **očekávat, že hodnoty přirozeného přírůstku a přírůstku migrací budou dosahovat spíše záporných hodnot** v souvislosti se stárnutím populace a nedostatkem pracovních příležitostí v obci.

Přírůstek přirozený a přírůstek migrací

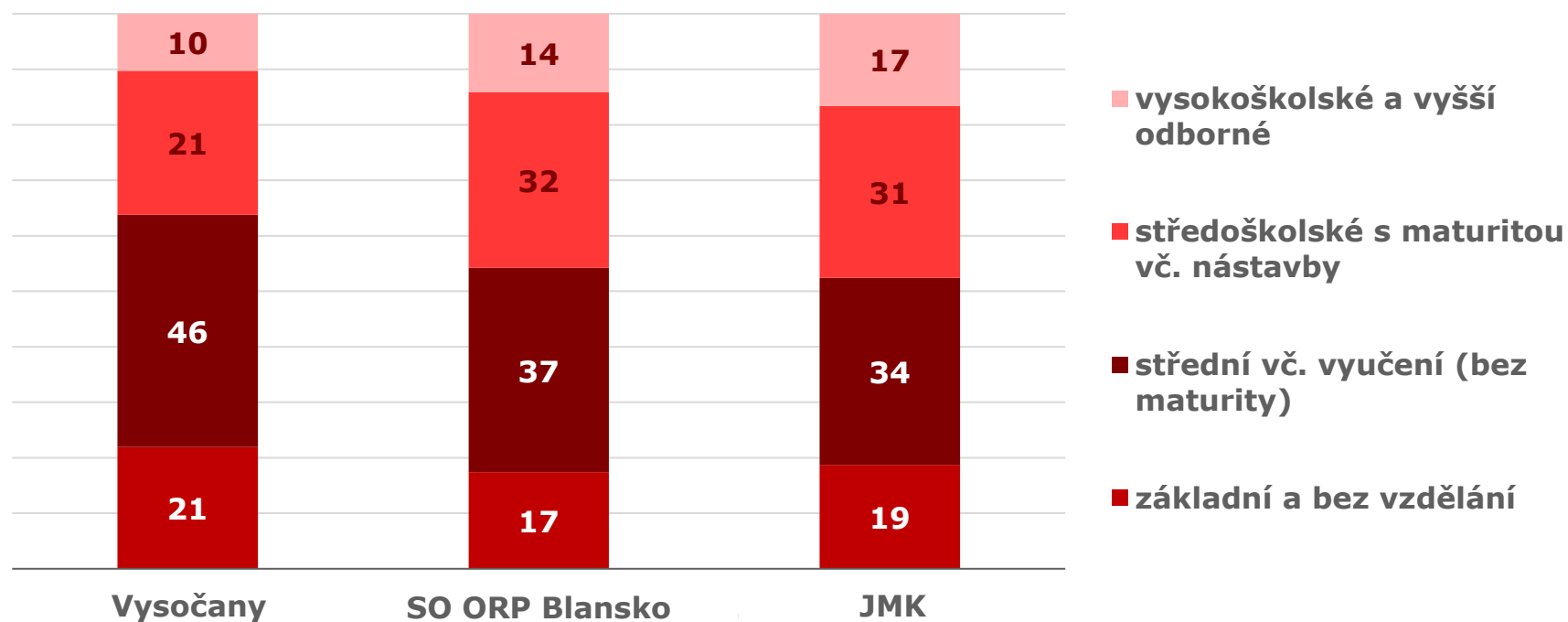


Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Vzdělanostní struktura obyvatel

Z dat o vzdělanostní struktuře obyvatel Vysočany vyplývá, že **zastoupení obyvatel se středoškolským vzděláním včetně vyučení je nadprůměrné. Nadprůměrný** je také **počet osob se základním vzděláním, či bez vzdělání. Podprůměrných** hodnot dosahuje **zastoupení středoškolsky vzdělaných s maturitou včetně nástavby a podíl s vysokoškolským a vyšším odborným vzděláním**. Tyto hodnoty jsou pro venkovské obce v tomto regionu typické.

Nejvyšší dosažené vzdělání [%]



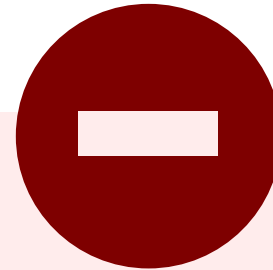
Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Shrnutí kapitoly OBYVATELSTVO



KLADY

- Stabilní počet obyvatel od počátku 20. století



ZÁPORY

- Vyšší průměrný věk a index stáří
- Vzdělanostní struktura obyvatelstva

EKONOMIKA A TRH PRÁCE

Tato kapitola obsahuje komplexní charakteristiku a zhodnocení hospodářství obce Vysočany. Kapitola popisuje základní ekonomické ukazatele s důrazem na vliv na rozvoj obce. Vybrané ukazatele jsou porovnávány s vyššími správními celky, jakými jsou SO ORP Blansko a Jihomoravský kraj.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

***Ekonomická aktivita
a subjekty***

Index podnikatelské aktivity

Nezaměstnanost

Volná pracovní místa

Vyjížd'ka a dojížd'ka obyvatel

Ekonomická aktivita a subjekty I

Dle registru ekonomických subjektů bylo ve Vysočanech **registrováno celkem 163 podnikatelských subjektů**. **Největší podíl** ekonomické aktivity zastupuje **terciární sektor**, následuje **sekundér** a **nejnižší podíl** představují podniky s ekonomickou aktivitou v **priméru**. Z dat ze Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 bylo v obci Vysočany evidováno **celkem 383 ekonomicky aktivních občanů**, z toho **282** představovali **zaměstnanci**, 6 osob podnikalo, 48 osob pracovalo na vlastní účet a 36 osob bylo nezaměstnaných. **Ekonomicky neaktivních obyvatel bylo 385 osob**, z nichž převážnou část tvořili **nepracující důchodci** (211 osob) a zbylou část **žáci, studenti a učni** (113 osob). U 19 osob nebyla ekonomická aktivita zjištěna.

Zastoupení sektorů hospodářství

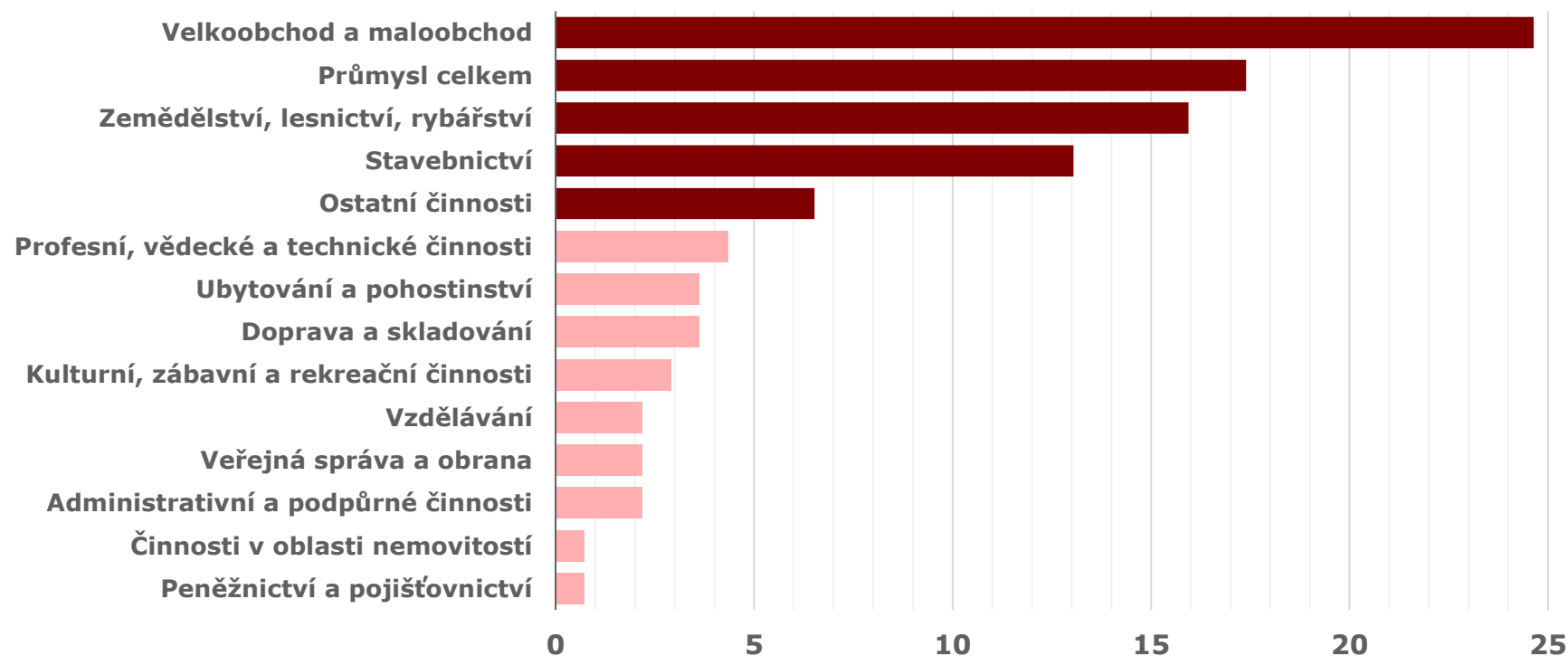


Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Ekonomická aktivita a subjekty II

Z hlediska převažující činnosti podnikatelských subjektů jsou **nejvíce zastoupenými velkoobchod a maloobchod, průmysl a zemědělství** včetně lesnictví a rybářství. **Pouze zřídka** jsou zastoupeny činnosti v oblasti nemovitostí a peněžnictví a pojišťovnictví. Naopak činnosti ve zdravotnictví a sociální péči či informační a komunikační činnost chybí zcela.

Zastoupení podnikatelských subjektů podle převažující činnosti [%]

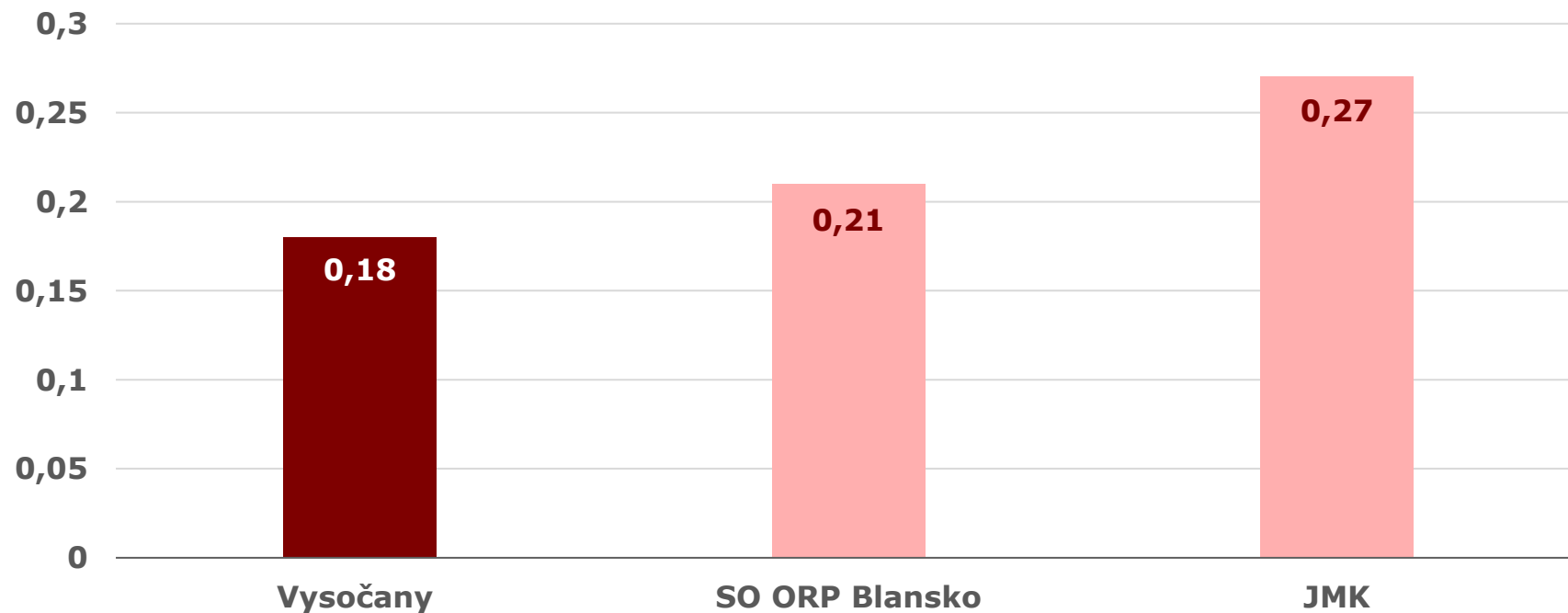


Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Index podnikatelské aktivity

Index podnikatelské aktivity obce Vysočany dosahuje hodnoty **0,18**. Jedná se o **nižší hodnotu v porovnání s vyššími správními celky**. Toto nízké zastoupení podnikatelských subjektů na jednoho obyvatele může mít **pro rozvoj obce negativní dopady** a do budoucna může vést k **poklesu množství místních služeb a veřejného života v obci**.

Porovnání indexu podnikatelské aktivity

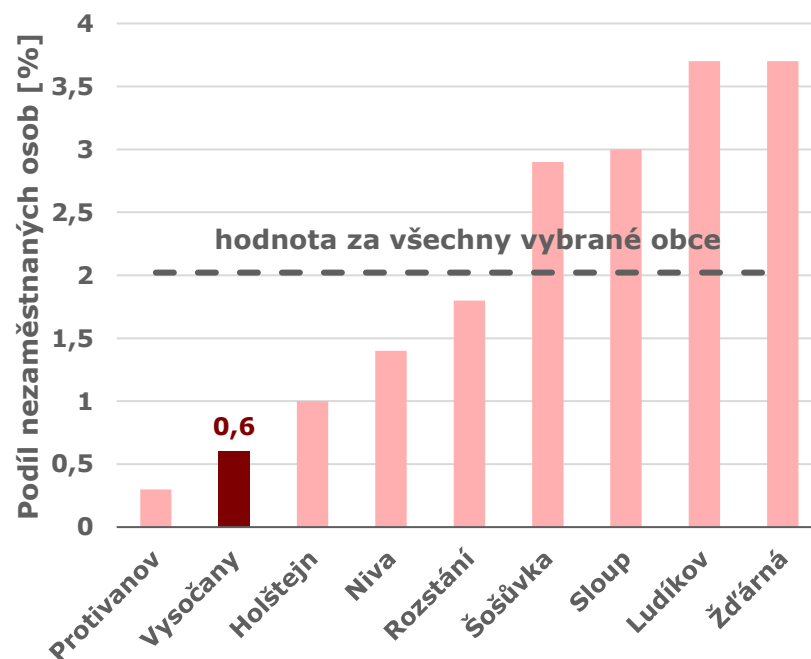


Zdroj dat: ČSÚ (2020)

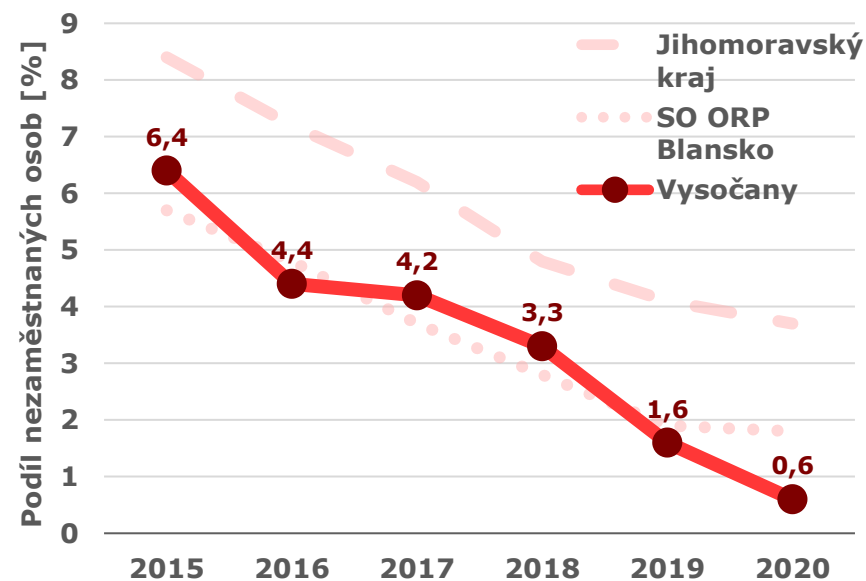
Nezaměstnanost

Hodnoty podílu nezaměstnaných osob ve Vysočanech vykazují v posledních letech pokles, projevuje se tak **snížení nezaměstnanosti v souladu s celorepublikovým trendem**. **Hodnoty nezaměstnanosti se dlouhodobě drží hluboko pod průměrem Jihomoravského kraje a v posledních dvou sledovaných letech byly nižší, než je průměr pro SO ORP Blansko**. **Podíl nezaměstnaných osob (0,6 %) ve Vysočanech k lednu 2020 je i v porovnání s okolními obcemi velmi nízká hodnota.**

Nezaměstnanost v okolních obcích (01/2020)



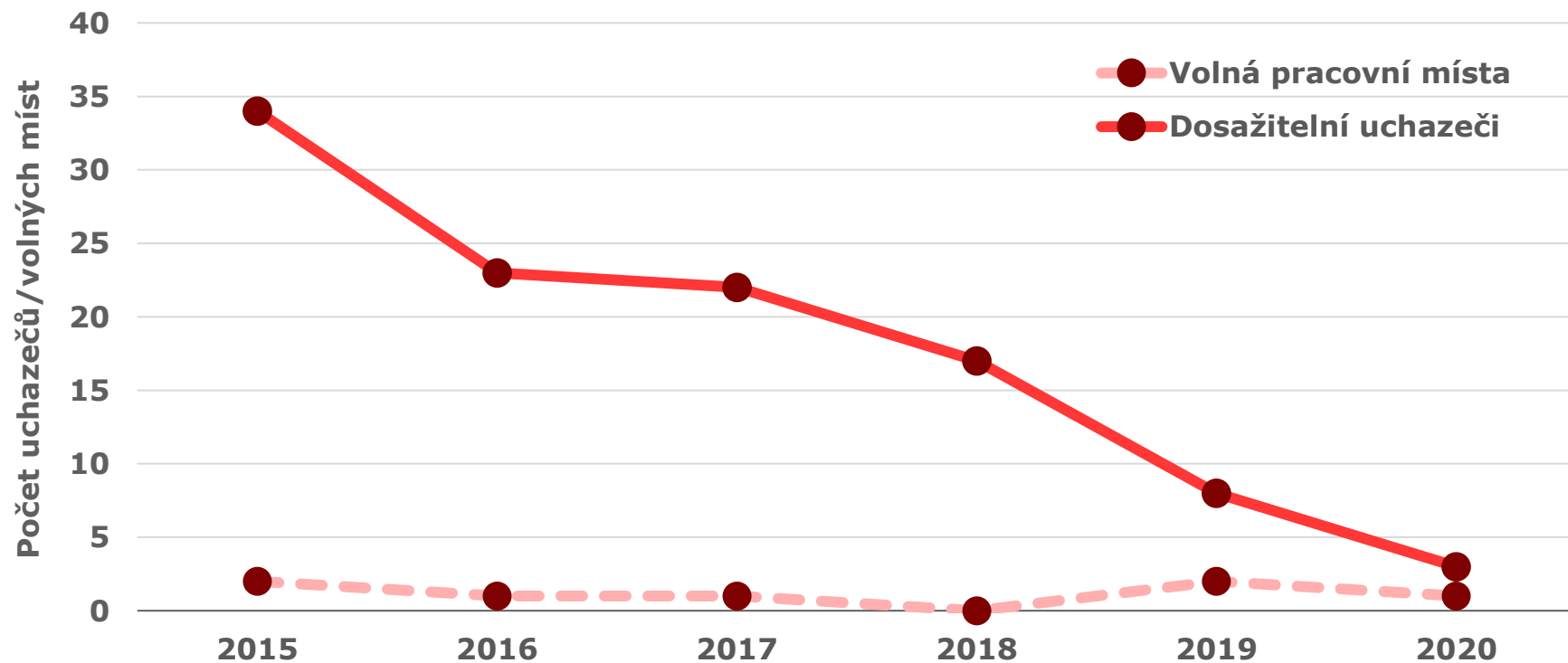
Vývoj lednové nezaměstnanosti v obci a vyšších správních celcích



Zdroj dat: MPSV (2020)

Volná pracovní místa

Počet volných pracovních míst je dlouhodobě výrazně nižší, než jaký je počet dosažitelných uchazečů. Počet dosažitelných uchazečů pozvolně klesá. Nízký počet volných pracovních míst značí, že v rámci obce **není dostatek pracovních příležitostí** a obyvatelé jsou tak dlouhodobě **nuceni za prací vyjíždět**.



Zdroj dat: MPSV (2020)

Vyjížd'ka a dojížd'ka obyvatel

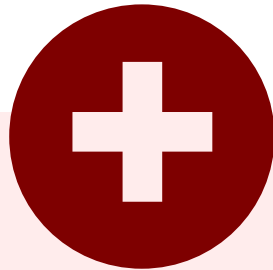
Z Vysočan v roce 2011 celkem **vyjíždělo do zaměstnání a do školy 208 obyvatel**, ti představovali více než **26 % obyvatel obce**. Do zaměstnání obyvatelé Vysočan **nejčastěji vyjížděli v rámci okresu** (celkem vyjíždí 129 osob) do větších regionálních sídel, jako je **město Blansko, Boskovice**, dále do **městysu Sloup a Ostrov u Macochy**. Mimo okres je hlavním cílem vyjížd'ky **město Brno**, kam směřovalo 37 osob. Do samotné obce Vysočany **dojíždí celkem 9 osob** z toho většina právě v rámci okresu Blansko.

Hlavní směry vyjížd'ky a počet osob



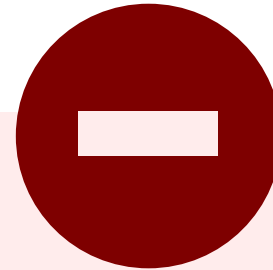
Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Shrnutí kapitoly EKONOMIKA A TRH PRÁCE



KLADY

- Nízké hodnoty nezaměstnanosti v porovnání s vyššími správními celky i okolními obcemi



ZÁPORY

- Nízký index podnikatelské aktivity
- Malé množství volných pracovních míst
- Vysoký podíl vyjíždějících osob mimo obec
- Nižší podíl zaměstnaných osob v sektoru služeb

VYUŽITÍ PŮDY A ZEMĚDĚLSTVÍ

Tato kapitola obsahuje komplexní charakteristiku využití území obce a zemědělství v obci Vysočany. Kapitola popisuje zastoupení jednotlivých druhů zemědělské půdy v obci a další ukazatele, které ovlivňují využívání území obce pro zemědělské účely.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

Využití půdy

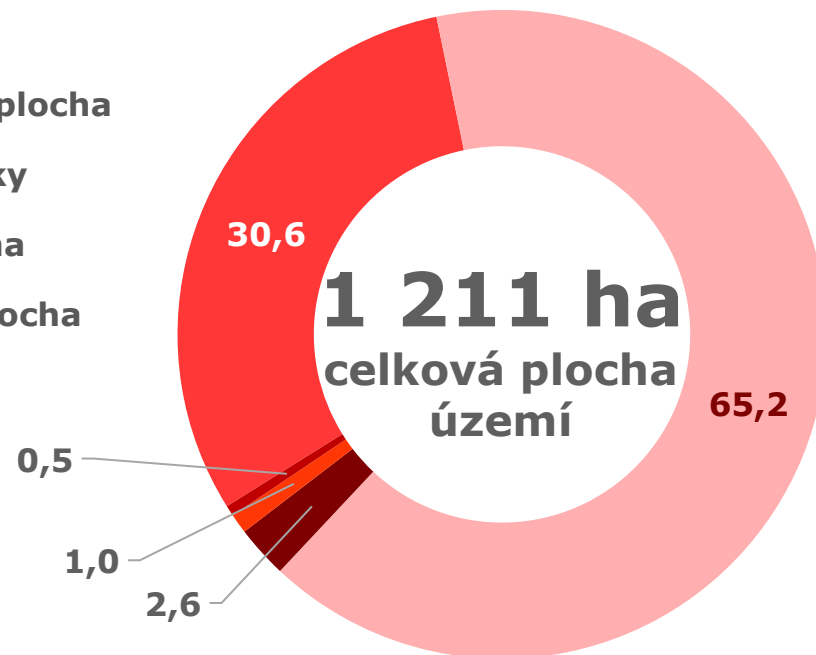
Zemědělství

Využití půdy

Celková rozloha území obce Vysočany činí **1 211,9 ha**. Z toho **zemědělská půda** zabírá **371,4 ha** (30,6 % území obce). Z celkové plochy zemědělské půdy připadá **260,6 ha na ornou půdu** a **91,6 ha na trvalé travní porosty**. Sady představují pouze 0,2 ha a zahrady 19 ha. Další **významnou část území** obce zabírají **lesní pozemky 790,6 ha** (65,2 % území obce). Lesní porosty tvoří převážně **smrkové monokultury**. Zastavěná plocha obce zaujímá pouze 11,9 ha území. Ostatní plochy tvořily 31,6 ha. **Minimálně** jsou **zastoupeny vodní plochy** (6,4 ha).

Využití území [%]

- zemědělská plocha
- lesní pozemky
- ostatní plocha
- zastavěná plocha
- vodní plocha



371 ha
ZEMĚDELSKÁ PŮDA

orná půda 70 %

TTP 25 %

zahrady 5 %

ovocné sady 0,1 %

Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Zemědělství

Zemědělské plochy tvoří necelých 31 % území obce

Vysočany. Dle bonity půdně ekologické jednotky (BPEJ) spadají všechny zemědělské pozemky do klimatického regionu mírně teplého, vlhkého. Nejvíce zastoupenými půdními typy jsou **hnědozemě, kambizemě a gleje** převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí. **Obsah skeletu** se pohybuje v rozmezí **10 až 50 %**. Půdy na území obce náleží do **II. až V. třídy ochrany**.



Území obce Vysočany spadá do oblastí s přírodními a jinými omezeními (**ANC**), konkrétně do kategorie **ANC-O2** (střední znevýhodnění) a **ANC-O3** (relativně nejnižší znevýhodnění v rámci ostatních ANC). **Erozně ohrožené půdy** jsou na území obce Vysočany **zastoupeny minimálně** a spadají do **kategorie mírně ohrožené půdy**. Zemědělci, hospodařící na půdě zařazené do těchto oblastí, mají nárok na **dotační kompenzaci**.

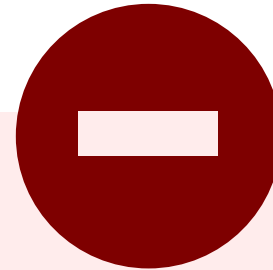
Největším uživatelem zemědělské půdy na území obce je společnost **ZEMPOL a. s. Sloup**, další uživatelé jsou jednotlivé fyzické osoby. V obci působí **společnost VERMI marketing s.r.o.**, která se zabývá produkcí BIO hnojiva. Toto hnojivo nese označení **MORAVSKÝ KRAS regionální produkt**.

Shrnutí kapitoly VYUŽITÍ PŮDY A ZEMĚDĚLSTVÍ



KLADY

- Půdy minimálně ohrožené erozí
- Dotační podpora plynoucí ze zařazení do oblastí ANC
- Certifikovaný produkt lokálního zemědělství



ZÁPORY

- Méně úrodné půdy
- Nižší zastoupení orné půdy

CESTOVNÍ RUCH

Tato kapitola obsahuje komplexní charakteristiku cestovního ruchu v obci Vysočany. Kapitola popisuje především hlavní turistické cíle v obci a jejím bezprostředním okolí. Dále je popsána infrastruktura, kterou obec pro turisty nabízí. Jsou také komplexně zhodnoceny klady a zápory cestovního ruchu v obci.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

Zajímavosti v obci a okolí

Infrastruktura pro cestovní ruch

Zajímavosti v obci a okolí

Vysočany se nachází v **turistické oblasti Moravský kras a okolí**, která je známá především pro **CHKO Moravský kras**. Do katastru obce **území CHKO Moravský kras nezasahuje**. Z kulturních památek a cílů v obci jsou **zastoupeny především drobné sakrální stavby** místního významu. **Největší kulturní památkou v obci je kostel sv. Cyrila a Metoděje**. Přestože samotná obec nenabízí dostatek zajímavých turistických cílů, může být **výchozím bodem pro objevování okolní krajiny Moravského krasu** a pomezí Jihomoravského a Olomouckého kraje.

KULTURNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY A CÍLE V OBCI	
Název	Popis
Kostel sv. Cyrila a Metoděje	Kostel, stojící v části obce Molenburk, byl postaven v letech 1864 až 1873
Kamenný kříž	Kamenný kříž v části obce Housko z roku 1806 je příkladem kvalitní kamenické práce s nápisem v archaické češtině
Několik drobných památek	Především sakrální památky – Boží muka, kříže a také několik památníků – Památník obětí 1. a 2. sv. války atd.
Rybník Polačka	Rybník nacházející se ve střední části obce, vhodný ke koupání
Havlenka	Vrchol o nadmořské výšce 636 m n. m.
Panská skála	Skalní útvar

Zdroj dat: MAPY.CZ (2020), NPÚ (2020)

Infrastruktura pro cestovní ruch

Obec Vysočany nenabízí **dostatečné ubytovací a stravovací kapacity**. Možnosti ubytování a stravování poskytuje pouze jeden privát a jedno restaurační zařízení – Hostinec u Sehnalů.

V obci se dále **nachází mobiliář pro cykloturistiku** v podobě několika informačních cedulí s mapou, s přístřešky a posezením, které jsou přímo navázány na turistické a cyklistické trasy. Přes obec vedou **dvě cyklistické trasy** – evropská dálková trasa **EuroVelo č. 9 Balt-Jadran** a č. 505 Skalní Mlýn-Městečko Trnávka. Pro pěší turisty je přes extravilán obce trasována **jen jedna turistická stezka** modrá v trase Jaroměřice – Sloup – Blansko.

Konkurenci pro obec Vysočany představují **obce v sousedství** (zejména Holštejn a Sloup), které nabízí nejen podstatně **širší nabídku infrastruktury pro cestovní ruch**, ale také množství **přírodních a kulturních památek**.



TURISTICKÉ TRASY V OBCI

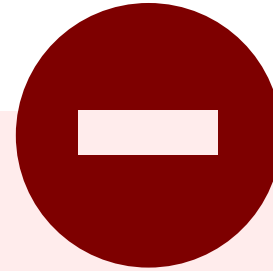
EV č. 9	mezinárodní cyklistická
č. 505	cyklistická
KČT modrá	pěší, mimo intravilán

Shrnutí kapitoly CESTOVNÍ RUCH



KLADY

- Blízkost CHKO Moravský kras
- Množství turistických cílů v okolí
- Mobiliář pro cykloturistiku



ZÁPORY

- Málo turistických cílů na území obce
- Nedostatečná infrastruktura pro cestovní ruch
- Absence pěších turistických tras procházejících intravilánem

DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Tato kapitola obsahuje komplexní charakteristiku všech složek dopravy na území obce Vysočany. Kapitola popisuje především dopravní infrastrukturu a dopravní obslužnost v obci a jejím bezprostředním okolí. Dále je v této kapitole popsána technická infrastruktura obce.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

Silniční doprava

Veřejná hromadná doprava

Pěší a cyklistická doprava

Technická infrastruktura

Silniční doprava

Přes Vysočany **prochází silnice II. třídy č. 377**, která spojuje města Tišnov a Prostějov. **Intenzita dopravy** na této silnici je dle celostátního sčítání dopravy z roku 2016, **v intervalu 500 až 1000 vozů/24 h**, což odpovídá **nízké intenzitě dopravy**. Vzhledem k trasování této komunikace přes střed obce by bylo **vhodné omezení rychlosti**, např. za pomoci umístění radaru na měření rychlosti.

Parkování v obci je možné na **dvou parkovištích**. U budovy OÚ o vysoké kapacitě parkovacích míst.

Nejbližší čerpací stanice Sloup



DOSTUPNOST IAD MEZI VYSOČANY A VYBRANÝMI SÍDLY			
Směr	Vzdálenost v km	Doba jízdy v min.	Počet obyvatel
Sloup	7,7	9	963
Ostrov u Macochy	9,1	11	1 120
Jedovnice	15,0	18	2 802
Boskovice	21,9	26	11 622
Blansko	22,5	26	20 572
Prostějov	29,0	35	43 680
Brno	48,3	49	380 681

Zdroj dat: MAPY.CZ (2020), ČSÚ (2020)

Veřejná hromadná doprava

Veřejná doprava je zajišťována pravidelnými autobusovými linkami, které jsou součástí **Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje**. Přes obec prochází **trasa linky č. 232** (Bousín-Drahany-Vysočany-Šošůvka-Blansko). Tato linka v obci **obsluhuje 2 zastávky** – Vysočany a Vysočany, Housko.

Kolejová doprava se na území obce ani v okolních obcích nenachází. Návaznost na kolejovou dopravu je zajištěna na trase výše popsané linky autobusu v Blansku (linka S2 a R19).

Cena jízdenky
Vysočany – Blansko



POČET PŘÍMÝCH AUTOBUSOVÝCH SPOJŮ MEZI VYSOČANY A VYBRANÝMI SÍDLY				
Směr	Počet spojů (pracovní dny)	Počet spojů (víkend)	Doba jízdy	Linka
Blansko	15	8	29 min.	232
Ostrov u Macochy	15	8	6 min.	232
Drahany	3	0	14 min	232
Niva	3	0	6 min	232

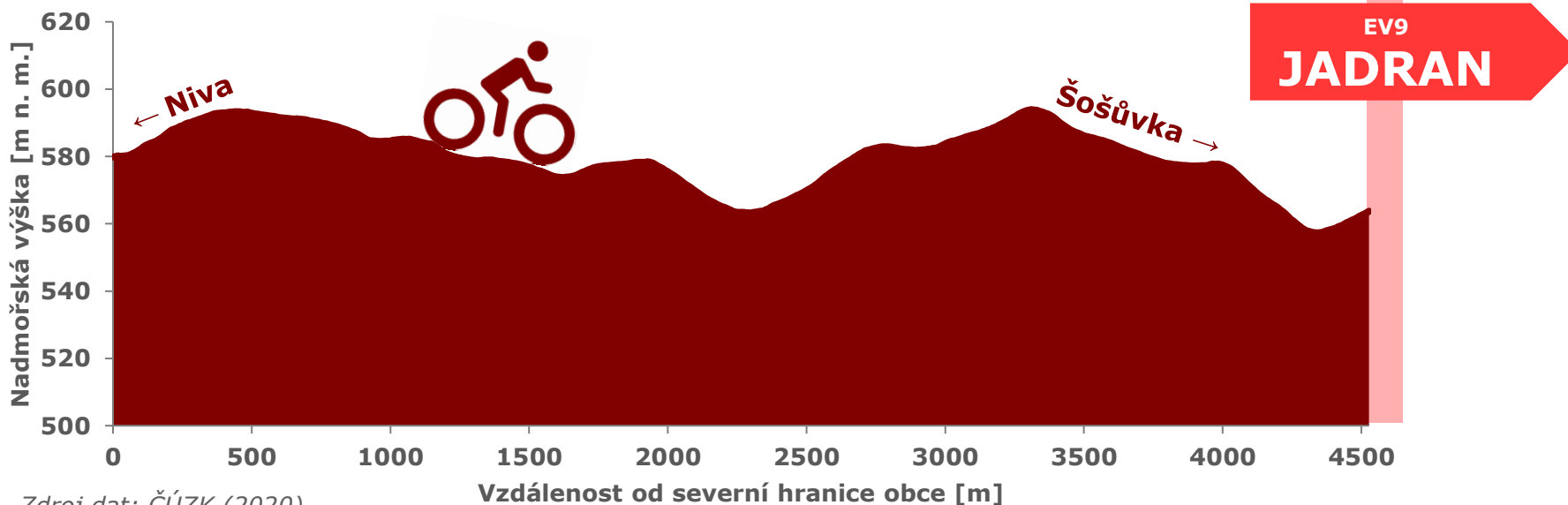
Zdroj dat: MAPY.CZ (2020), ČSÚ (2020)

Pěší a cyklistická doprava

Chodníky se nachází **podél většiny hlavních komunikací**. Jejich kvalita a vzájemná propojenost jednotlivých úseků se různí. **Pěší propojení částí Molenburk a Housko** je řešeno **nezpevněnou pěšinou** v katastru Housko s **rizikovým křížením** se silnicí II. třídy, popř. **zacházkou po chodnících** podél komunikací.

Pro cyklistickou dopravu v obci neslouží **žádná oddělená komunikace**. Přes obec je trasována **mezinárodní dálková cyklistická trasa EuroVelo č. 9 od Blatu k Jadranu**, která vede v celé délce po silnici II. třídy č. 237.

Výškový profil cyklotrasy EV9 na území obce



Technická infrastruktura



Obec Vysočany je **zásobována pitnou vodou** ze skupinového **vodovodu Dražanské vrchoviny** ze zdroje ve Velkých Opatovicích. Voda je **gravitačně vedena** **přivaděčem**. Ostatní vodní zdroje (studny) v obci jsou využívány individuálně obyvateli. **Rozšíření vodovodního řádu** je v obci řešeno především **v souvislosti s rozvojem zástavby**.



Obec Vysočany **disponuje dešťovou i splaškovou kanalizací**. **Splašková kanalizace včetně ČOV** umístěné v jihozápadní části obce byla **vybudována v roce 2015**. **Rozšíření** kanalizace je v obci řešeno především **v souvislosti s rozvojem zástavby**.



Obec disponuje **standartním napojením na elektrickou rozvodnou síť**. Slabou stránku představují **časté výpadky energie** způsobené přerušením elektrického vedení při pádu stromů. Proto je uvažována realizace propojení s územím sousedního Olomouckého kraje. V rámci obce se nachází **fotovoltaická elektrárna** o výkonu 375 kWh.



V obci Vysočany je **vytápění domácností zajišťováno individuálně**. Obec **je plynofikována**, vytápění je tak řešeno z části plynem, ostatní objekty bez napojení na rozvod plynu jsou vytápěny především **spalováním biomasy** či za pomoci elektrické energie. Rozšíření plynovodu v obci je řešeno v souvislosti s rozvojem zástavby.



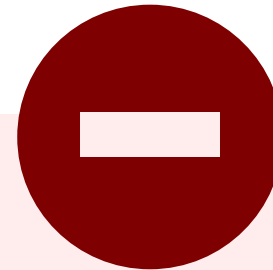
Obec je vybavena **třemi sběrnými hnízdy s kontejnery na tříděný odpad** (plasty, papír, sklo, bioodpad). **Komunální odpad** je odvážen od domů obyvatel v **intervalu dvou týdnů**. **Možnost využít sběrný dvůr v obci Veselice** vzdálené 11 km.

Shrnutí kapitoly DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA



KLADY

- Nízká intenzita silniční dopravy
- Technická infrastruktura v obci (plynofikace, kanalizace)
- Mezinárodní cyklotrasa EuroVelo trasovaná přes obec



ZÁPORY

- Nižší kvalita dopravní infrastruktury
- Špatný stav pěšího spojení částí Housko a Molenburk
- Chybějící propojení el. sítě s Olomouckým krajem a časté výpadky elektřiny

OBČANSKÁ VYBAVENOST

Tato kapitola obsahuje komplexní charakteristiku občanské vybavenosti obce Vysočany, organizací a spolků, které na území obce působí.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

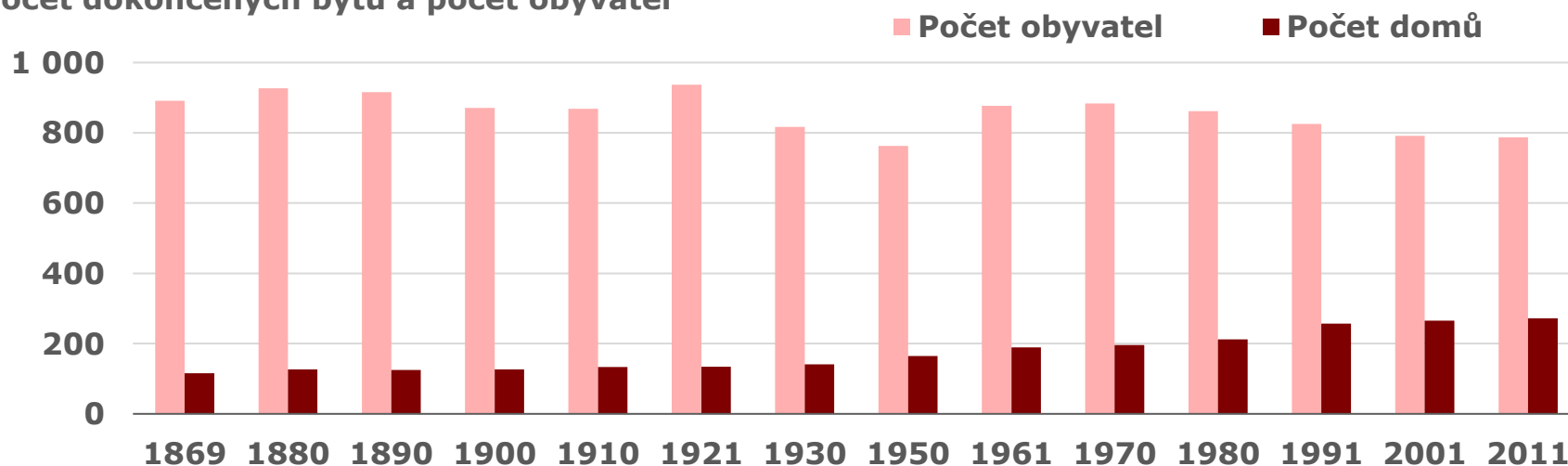
<i>Vývoj počtu domů</i>	<i>Počet dokončených bytů</i>	<i>Školství</i>
<i>Sportovní zařízení</i>	<i>Kulturní a ostatní zařízení</i>	<i>Zdravotní a sociální péče</i>
<i>Služby komerčního typu</i>	<i>Informační servis obce</i>	<i>Organizace a spolky</i>

Vývoj počtu domů

Nejnovější data charakterizující bydlení v obci Vysočany jsou dostupná za SLDB 2011. Retrospektivní pohled na bydlení v obci je možný pouze za pomoci vývoje počtu domů a počtu obyvatel. Tato data jsou dostupná až do roku 1869. **Počet domů v obci od roku 1869 kontinuálně rostl na rozdíl od počtu obyvatel. Rychlost výstavby nových domů se zvýšila od 70. let 20. století.**

Z dat ze SLDB 2011 se ve Vysočanech nacházelo **272 domů**, z toho **271 rodinných domů** a jedna budova v kategorii **ostatní**. Převážná většina byla ve vlastnictví fyzických osob. **Obydlených domů bylo 216.** **Obydleno** tak bylo **79,4 %** z celkového počtu domů v obci. Několik objektů je využíváno jako chaty, zejména pak v oblasti pod hrází rybníku Polačka.

Počet dokončených bytů a počet obyvatel

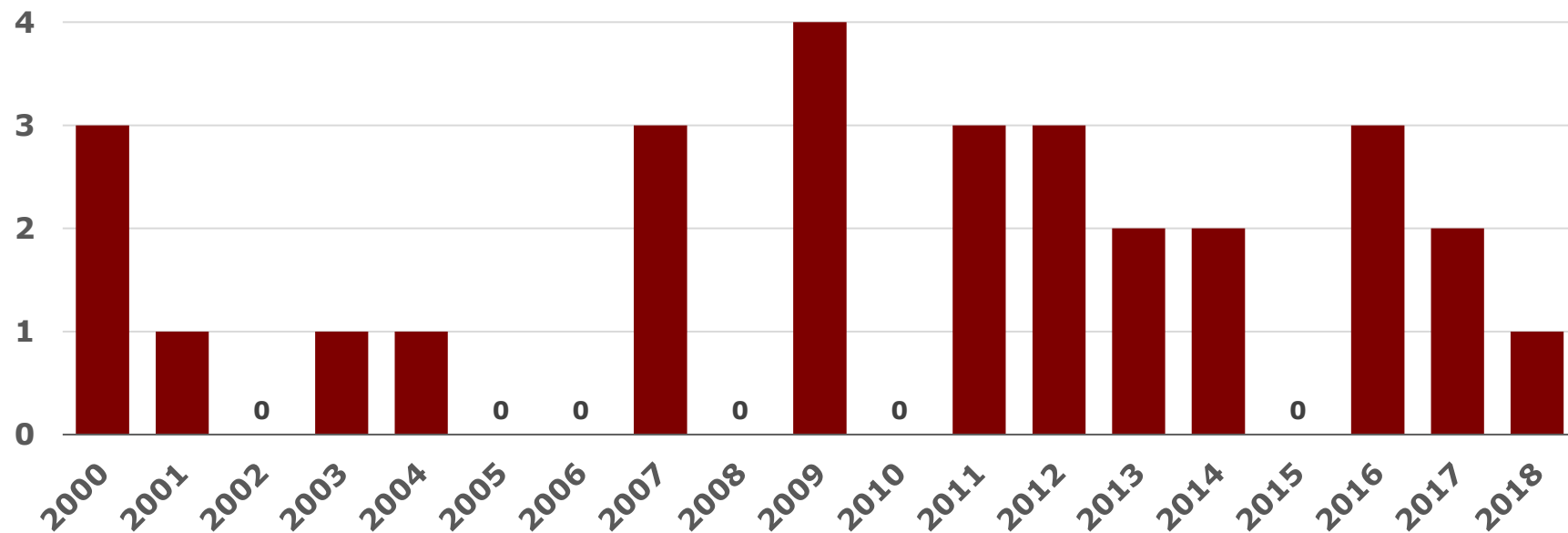


Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Počet dokončených bytů

Od roku 2000 bylo ve Vysočanech dokončeno celkem 29 bytů, nejvíce v roce 2009. **Intenzita výstavby** je v rámci obce celkově **velmi nízká**. Intenzita výstavby v obci je dlouhodobě poměrně nízká z důvodu vlastnických poměrů stavebních parcel na území obce (převažuje soukromé vlastnictví nad obecním).

Počet dokončených bytů



Zdroj dat: ČSÚ (2020)

Školství

V obci Vysočany se nachází **dvě školská zařízení** – **základní škola a mateřská škola**. **Mateřská škola** je v současnosti **na pokraji své kapacity** (dnes **26 dětí**) a **bylo by vhodné ji rozšířit**. Samotná budova prošla rekonstrukcí v letech 2014-2015, tento projekt byl financován z operačního programu Životní prostředí.

Základní škola má kapacitu 46 žáků, aktuálně ji navštěvuje **pouze 26 žáků** a bojuje tak s **podstavem**. Samotná budova je zateplena a prošla rekonstrukcí. Areál základní školy postrádá sportovní hřiště, **realizace multifunkčního hřiště** se do budoucna plánuje.

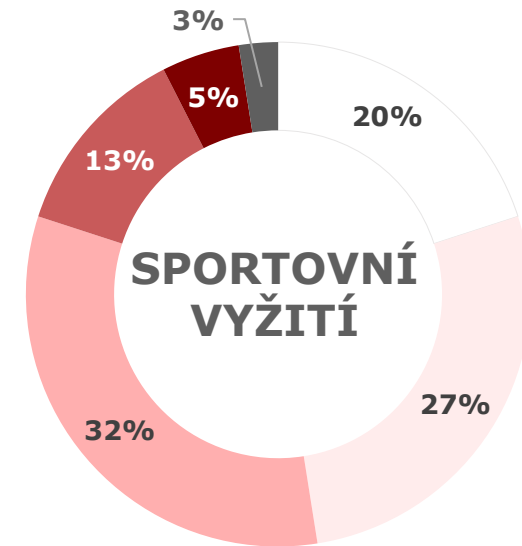
V obci se dále nenachází žádné jiné školské zařízení. **Nejbližší základní škola s druhým stupněm** se nachází v sousedním městysu **Sloup** a **Ostrov u Macochy**.



Sportovní zařízení

Obec Vysočany **disponuje několika místy pro sportovní účely**. V části obce Molenburk se **nachází fotbalové hřiště** včetně zázemí a tribuny. Toto **hřiště je ve vlastnictví TJ Vysočany**. V části obce Housko se nachází **sportovní areál**, který obec postupně dovybavuje herními prvky (venkovní posilovna) a dalším mobiliářem. Chybí sociální zázemí. **Součástí je také tenisový kurt**, který je ovšem v **horším technickém stavu** a do budoucna vyžaduje rekonstrukci. V **sousedství budovy mateřské školy** se nachází **dětské hřiště**, které je vybaveno **základními herními prvky**, do budoucna by bylo **vhodné jeho dovybavení**. V rámci obce se nachází **rybník Polačka vhodný k rybaření a v letních měsících ke koupání**.

Občané hodnotili v dotazníkovém šetření **úroveň sportovního vyžití** v obci **převážně kladně až neutrálně**.



Jak hodnotíte úroveň sportovního vyžití?

□ 1 nejlepší

□ 2

□ 3

□ 4

■ 5 nejhorší

■ N nemohu posoudit

Kulturní a ostatní zařízení

Kulturní zařízení jsou v obci Vysočany zastoupeny především v podobě místního **kulturního domu**, ve kterém se nachází **sál s přísálím o celkové kapacitě 180 sedících osob**. Obec dále vlastní menší **klubovnu o kapacitě 30 míst k sezení**. **Oba prostory obec nabízí k pronájmu.**

V obci je zřízena v budově místní základní školy **obecní knihovna**. V západní části obce se nachází **areál výletišť**, který je ve špatném technickém stavu a do **budoucna by byla vhodná jeho kompletní rekonstrukce**. **Obě obecní části disponují budovou hasičské zbrojnice** ve správě místních spolků dobrovolných hasičů. **V přípravě je projekt nové hasičské zbrojnice** vyhovující současným nárokům.

Z dalšího vybavení obec Vysočany disponuje **hřbitovem**, který se nachází v sousedství kostela sv. Cyrila a Metoděje.

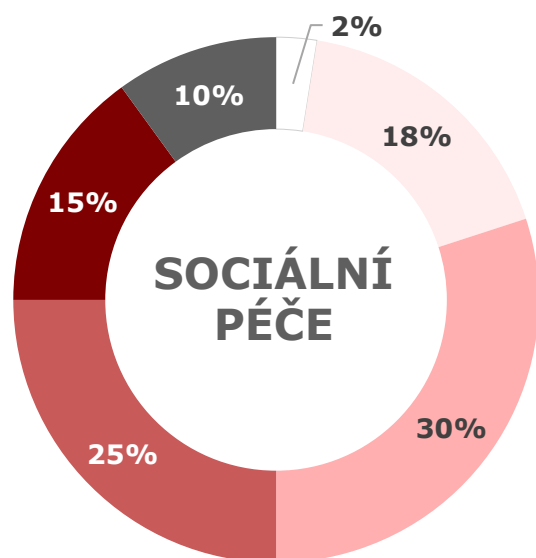


Zdravotnictví a sociální péče

V obci se nenachází žádné zdravotní zařízení, ordinace lékaře či lékárna. Všechny tyto služby jsou **dostupné v sousedních sídlech**. Především v městyse Sloup a v městysi Ostrov u Macochy. **Nejbližší nemocnice se nachází v Boskovicích**, vzdálená 23 km a **Blansku** vzdálená 24 km.

V rámci obce se nenachází žádné zařízení sociální péče. Terénní pečovatelská služba je zajišťována smluvně s **Oblastní charitou Blansko**. Obec v současnosti **nedisponuje žádnými obecními byty pro sociálně slabší občany**. Do roku 2021 se uvažuje o vybudování tří bytových jednotek.

Občané v dotazníkovém šetření hodnotili dostupnost sociální i zdravotní péče negativně.



Jak hodnotíte dostupnost sociální/zdravotní péče?

□ 1 nejlepší

□ 2

□ 3

■ 4

■ 5 nejhorší

■ N nemohu posoudit



Služby komerčního typu

Na území obce se nachází **několik poskytovatelů služeb**. Maloobchodní služby zajišťují jedna prodejna řetězce **Jednota COOP** a **jedna lokální prodejna smíšeného zboží v části Molenburk**. Prodejna COOP v části Housko byla uzavřena v lednu 2020, budova je ve vlastnictví obce. Restaurační služby zajišťuje **Hostinec u Sehnalů**. V areálu místního fotbalového hřiště se nachází sportovní bar Pod Plechem.

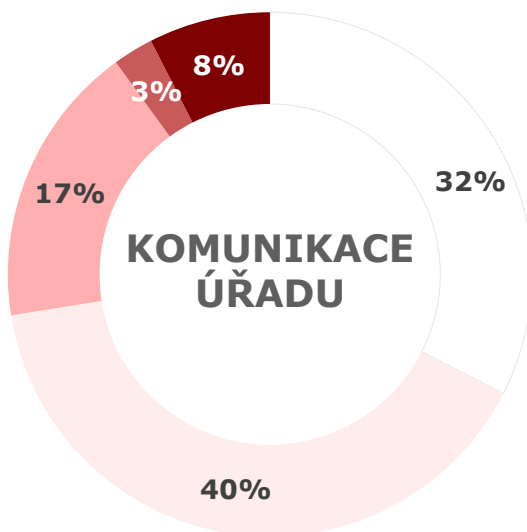
Z dalších služeb se ve Vysočanech nachází **provozovna automechanika, velkoobchod s nářadím a nástroji**. Za ostatními službami obyvatelé obce dojíždí především do okolních větších sídel, jako jsou Boskovice a Blansko, popřípadě také Prostějov.



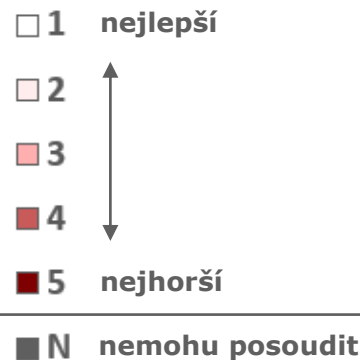
Informační servis obce

Obec **Vysočany** disponuje **třemi základními informačními prostředky**. Pravidelně dvakrát ročně (březen/duben a prosinec) vychází **tištěný obecní zpravodaj**. Obec je dále vybavena **místním rozhlasem**, který je ve správě obecního úřadu. Jedná se o digitální bezdrátový rozhlas s domácími přijímači. Obec provozuje také **vlastní webové stránky**, ze kterých dle dotazníkového šetření **získávají občané informace o dění v obci nejčastěji**.

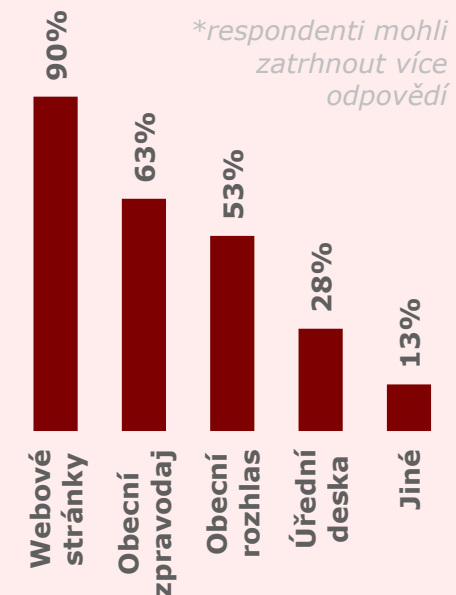
Občané jsou **převážně spokojeni s komunikací obecního úřadu**.



Jak hodnotíte komunikaci obecního úřadu s občany?



Kde získáváte informace o dění v obci?

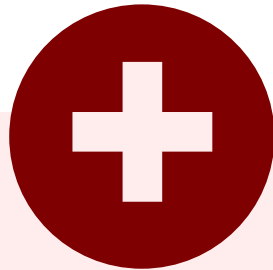


Organizace a spolky

V obci působí několik spolků, které jsou základními hybateli veřejného života obce.

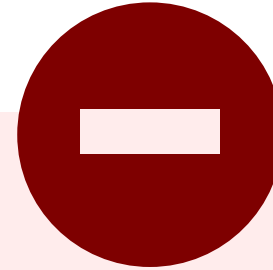
SPOLKY PŮSOBÍCÍ VE VYSOČANECH	
Název spolku	Popis činnosti
Tělovýchovná jednota Vysočany	Tělovýchovná jednota Vysočany čítá celkem 97 členů, z nichž 41 náleží do fotbalového klubu. Jedná se o tahouna sportu v rámci obce a má zde svou již stoletou tradici (vznik roku 1920). Součástí je také oddíl stolního tenisu (13 členů), jenž je na velmi dobré úrovni (krajská soutěž, regionální přebor). Každoroční příspěvek od obce na chod spolku činí 150 - 200 tisíc Kč.
SDH Vysočany	V obci se nachází dva sbory dobrovolných hasičů - SDH Molenburk a SDH Housko (historie vzniku obce - dříve dvě samostatné vesnice). SDH Molenburk byl založen již v roce 1892, zatímco SDH Housko o 19 let později. Po sloučení obce Molenburk a Housko v obec Vysočany roku 1964 se jednalo o sdružení obou sborů, nicméně do dnešního dne se tak nestalo.
Včelaři Vysočany	Včelaři Vysočany, pod správou Českého svazu včelařů ZO Sloup, čítají 7 členů a celkem 26 včelstev. Včelařství je obor lidské činnosti, který vychází ze znalostí zákonů přírody. Vysočanští včelaři sehráli významnou historickou roli při vzniku prvního včelařského spolku v roce 1902 na území dnešního okresu Blansko. Každoroční příspěvek od obce na chod spolku činí 3 tisíce Kč.
Skautský oddíl Naděje Vysočany	Skaut Vysočany 1. oddíl Naděje čítá kolem 30 členů (4 družiny). Tento spolek působí v rámci obce v místní klubovně a využívá také fotbalové hřiště. Mezi tradiční akce tohoto sdružení patří - Vánoční zdobení stromčků pro zvířátka, Betlémské světlo, Vaření v přírodě či Skautské závody. Každoroční příspěvek od obce na chod spolku činí 8 tisíc Kč.
Místní skupina Českého červeného kříže Vysočany	Mladý zdravotník, místní skupina Českého červeného kříže, učí zájemce první pomoci, jak a co v lidské těle funguje, pořádá exkurze u vojáků, policie a záchranářů. Současně vede kurzy plavání, kde se členové učí záchraně tonoucího. Zástupci kroužku mají možnost se účastnit též Hlídek mladých zdravotníků. Každoroční příspěvek od obce na chod spolku činí 4 - 5 tisíc Kč.

Shrnutí kapitoly OBČANSKÁ VYBAVENOST



KLADY

- Široké spektrum aktivních místních spolků a sdružení
- ZŠ a MŠ v obci
- Základní služby v obci v dostatečném počtu a úrovni
- Informační systém



ZÁPORY

- Nízká intenzita výstavby
- Absence obecních bytů
- Absence zdravotnického zařízení v obci
- Většina pozemků v soukromém vlastnictví – obec nevlastní pozemky k rozvoji zástavby

SPRÁVA A ROZPOČET OBCE

Tato kapitola obsahuje komplexní charakteristiku správy obce včetně struktury obecního úřadu, organizací, které obec zřizuje. Zvláštní pozornost je věnována rozpočtu a rozpočtové odpovědnosti obce.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

Organizační struktura obce

Obcí zřizované organizace

Vývoj rozpočtu obce

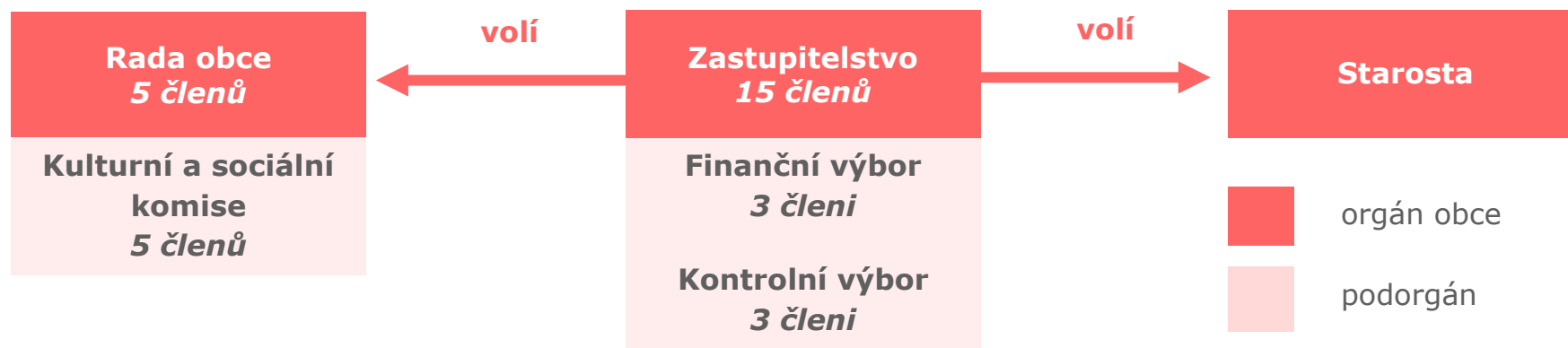
Zadluženost obce

Organizační struktura obce

Obecní úřad obce Vysočany je **úřadem se základní působností**, který je tvořen starostou, místostarostou a obecní úřednicí – účetní. Vysočany mají celkem **tři orgány obce**, a to Radu obce Vysočany, Zastupitelstvo obce Vysočany a starostu obce. **Zastupitelstvo obce tvoří patnáct členů** a schází se **nepravidelně**. Je zřízena rada obce, finanční výbor, kontrolní výbor a kulturní a sociální komise.

Obec **zaměstnává celkem 5 osob**. Dvě osoby zaměstnává OÚ na DPČ – matrikář a kronikář. Úřední hodiny pro občany obce jsou dva dny v týdnu, v pondělí a ve středu od 8 do 17 h.

Orgány obce Vysočany

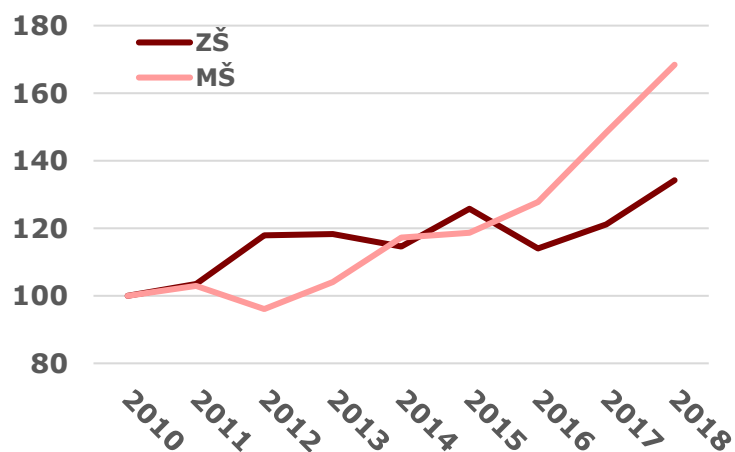


Obcí zřizované organizace

Obec Vysočany **zřizuje dvě příspěvkové organizace**, a to **Mateřskou školu Vysočany, okres Blansko** (IČ: 70984450) a **Základní školu Vysočany, okres Blansko** (IČ: 62073435). Ač je základní škola větší organizací z pohledu výše nákladů i výnosů, **mateřská škola disponuje výrazně větším majetkem**.

Jejich **výsledky hospodaření** byly do roku 2018 **v kladných číslech** až na výjimku v roce 2012, kdy základní škola skončila v mírné ztrátě. U obou organizací lze pozorovat poměrně **silný trend ve zvyšování nákladů**, který souvisí především s celostátní situací (zejména zvyšování platů pedagogickým pracovníkům). Organizace neměly žádné dlouhodobé závazky.

Relativní vývoj nákladů od roku 2010 [%]



Zdroj dat: Monitor.statnipokladna.cz (2020)

VYBRANÉ ÚČETNÍ UKAZATELE (TIS. KČ) K 12/2018

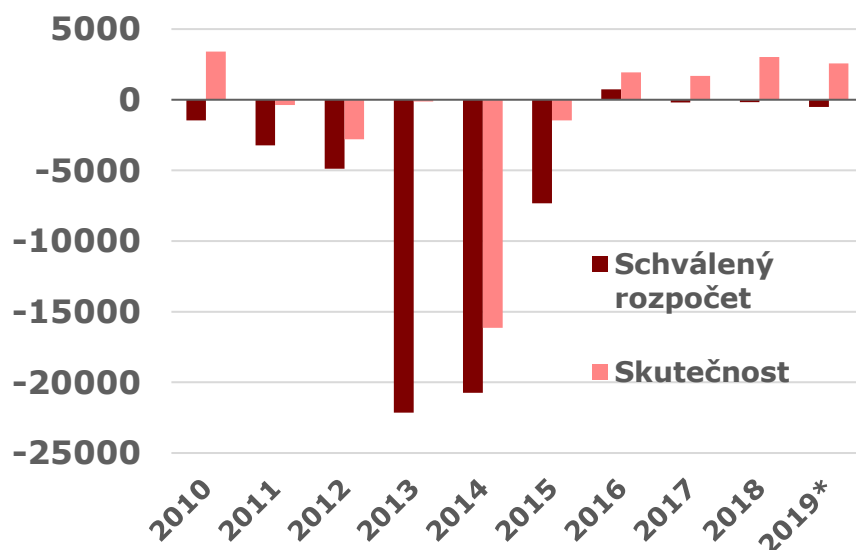
Ukazatel	MŠ	ZŠ
Majetek celkem	971	467
Dlouhodobý hmotný majetek	522	50
Dlouhodobé závazky	0	0
Náklady	1 670	4 652
Výnosy	1 753	4 696
Výsledek hospodaření	+15	+44

Vývoj rozpočtu obce

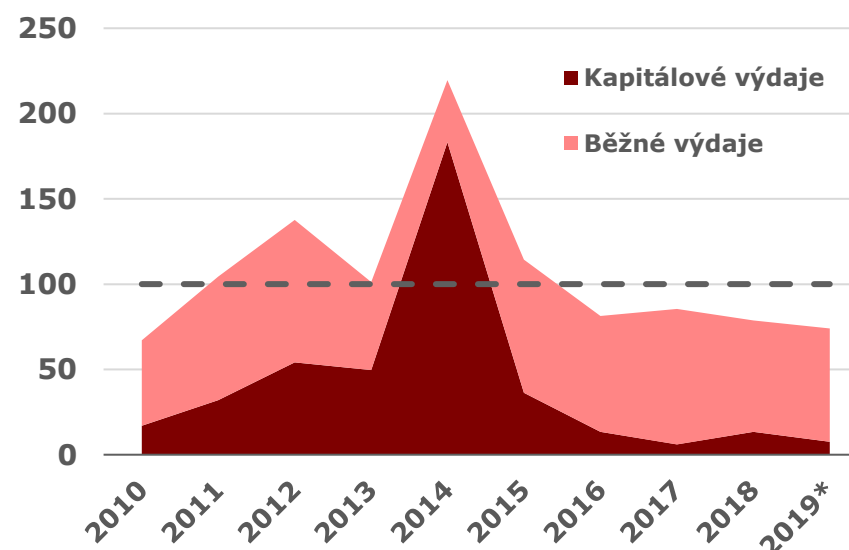
Zatímco rozpočet obce byl mezi lety 2010 a 2015 spíše schodkový, což bylo dáno především vysokou investiční činností (budování splaškové kanalizace a ČOV), **od roku 2016 vykazuje rozpočet mírný přebytek**.

Podíl kapitálových výdajů v obci si až **do roku 2015 zachovával poměrně vysoké hodnoty**. Tento stav se změnil až **po roce 2015**, kdy byl **rozpočet obce ochromen výraznou investicí do budování splaškové kanalizace** v obci, v důsledku toho došlo **od roku 2016 k výraznému poklesu podílu kapitálových výdajů**.

Konsolidované saldo rozpočtu [v tis. Kč]



Podíl výdajů ku skutečným příjmům obce [%]



* k 30.9.2019 Zdroj dat: Monitor.statnipokladna.cz (2020)

Zadluženost obce

K prosinci 2018 činil **celkový dluh obce 931 tis. Kč**, což odpovídá **85,5 %** k čtyřletému průměru příjmů. To je nad limitem stanoveným pravidlem rozpočtové odpovědnosti (§ 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti), který činí 60 %. **Obci se však daří dluh již několik let stabilně snižovat.**

Celková likvidita obce činila 5,53 (neměla by dosáhnout nižší hodnoty než 1). Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům dosáhl 25,15 % (neměl by překročit 25 %). Vysočany tak **nebyly v mezích dvou ze tří monitorujících ukazatelů rozpočtové odpovědnosti. Pozitivní vývoj dluhu** nicméně naznačuje **splnění všech ukazatelů** pravděpodobně **již za rok 2020**.

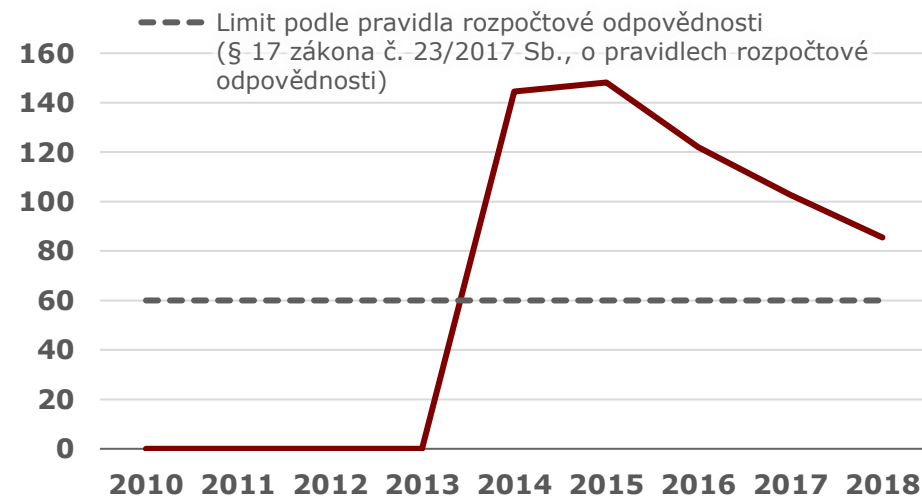
9 931 174 Kč
Každý občan dluží 12 587 Kč

Dluh/příjmy **×**

Cizí zdroje/aktiva **×**

Celková likvidita **✓**

Podíl dluhu k průměru příjmů [%]



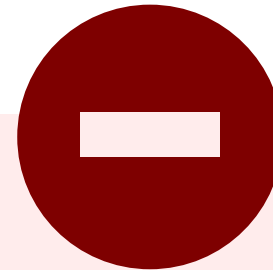
Zdroj dat: Monitor.statnipokladna.cz (2020)

Shrnutí kapitoly SPRÁVA A ROZPOČET OBCE



KLADY

- Stabilní snižování zadluženosti
- Lehce přebytkový rozpočet v posledních letech



ZÁPORY

- Vysoká zadluženost obce
- Nízký podíl kapitálových výdajů

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Tato kapitola obsahuje komplexní charakteristiku životního prostředí obce, a to s ohledem především na zákonnou ochranu přírody. Kapitola se také stručně věnuje přírodním podmínkám a stavu životního prostředí.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

Klimatické a hydrologické podmínky

Geomorfologické podmínky

Geologické podmínky

Územní systém ekologické stability

Zákonná ochrana přírody

Stav životního prostředí

Klimatické a hydrologické podmínky

Klimaticky se obec Vysočany **podle Quitta** nachází na rozhraní **mírně teplé oblasti MT3** a **chladné oblasti CH7**. Dle novějšího členění v **Atlasu podnebí ČR** pak v **chladné oblasti**. Rychlosti větru nad územím jsou nadprůměrné, a tak **v katastru obce existuje** podle *Ústavu fyziky atmosféry AV ČR* **několik ploch vhodných pro výstavbu větrných elektráren** (při hranici s obcí Niva).

Přes území obce protéká **několik vodních toků**, z toho většina zde pramení. Mezi nejvýznamnější patří **potok Luha**, protékající extravilánem v severní části území, a **potok Bělíčka**, protékající středem intravilánu obce. Na území obce se **nenachází záplavové území**. **Všechna voda** je z území obce **odvodňována do Moravského krasu** a s ohledem na ochranu krasových oblastí je tak možné budoucí zavedení dodatečných regulací.

Na území obce se nachází **několik vodních nádrží**, z nichž významem (rekreace a rybářství) i velikostí (3,1 ha) vyčnívá **rybník Polačka**, který leží zhruba **ve středu intravilánu obce na toku Bělíčky**.

Zařazení do klimatických oblastí



Quitt



Atlas podnebí

Fyzikální vhodnost pro výstavbu větrné elektrárny

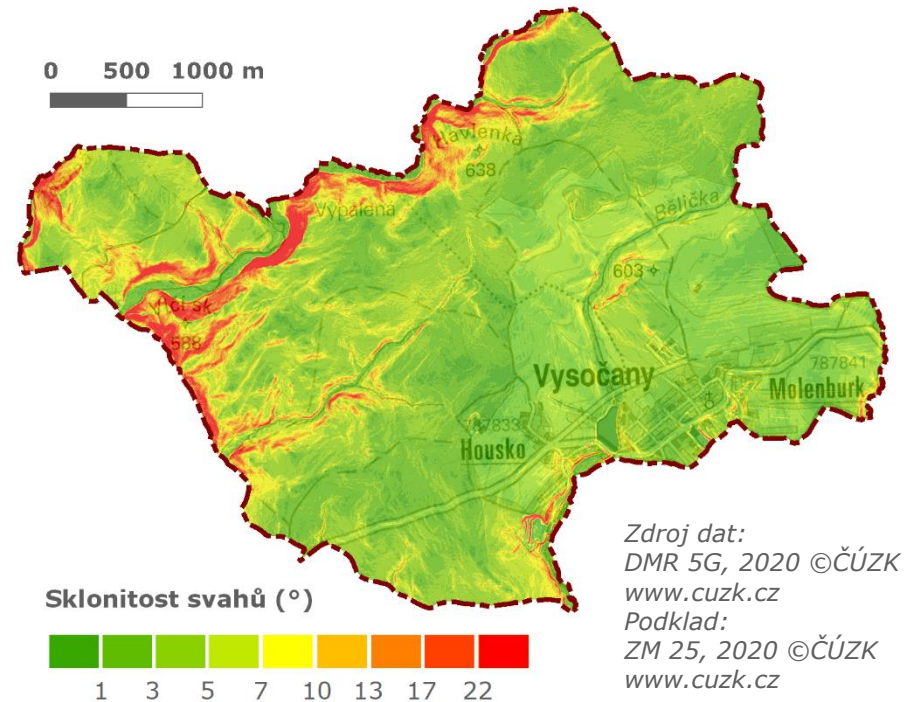


Území vhodné

Geomorfologické podmínky

Geomorfologicky se obec nachází v oblasti Brněnská vrchovina, v celku **Drahanská vrchovina** a podcelku Konická vrchovina. **Nadmořská výška na území obce** se pohybuje **od 514 m n. m. do 638 m n. m.** V intravilánu obce je však rozpětí menší a pohybuje se **od 550 m n. m. (ČOV) do 595 m n. m.** (solární elektrárna), což morfometricky odpovídá ploché pahorkatině.

V obci dominuje **lesní typ reliéfu vrchovin Hercynica**. **Sklonitost svahů dosahuje největších hodnot v extravilánu**, zejména podél toku Luhy. V intravilánu jsou pak nejvyšší sklony dosahovány v Housku podél toku Bělíčky. **Tok Bělíčky** a rybník Polačka **tvoří přirozenou bariéru** mezi částmi Molenburk a Housko, která je však hned **na několika místech překonávána přemostěním**.



GEOMORFOLOGICKÉ ČLENĚNÍ

Systém	Hercynský
Provincie	Česká vysočina
Subprovincie	Česko-moravská soustava
Oblast	Brněnský vrchovina
Celek	Drahanská vrchovina
Podcelek	Konická vrchovina

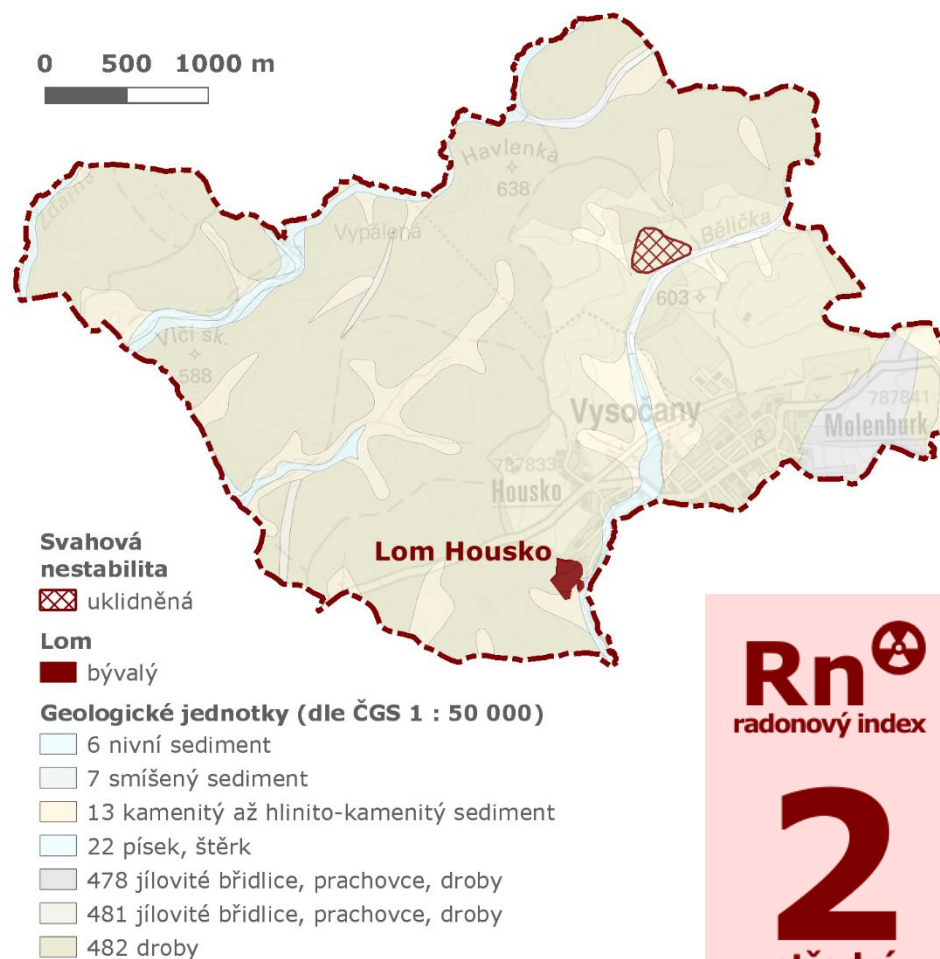
Geologické podmínky

Geologické podloží tvoří **především** zpevněné sedimenty **droby** (druh pískovce), místy se vyskytují nezpevněné sedimenty a jílovité břidlice a prachovce.

Na území obce se nachází **jeden bývalý lom**, a to **lom Housko**. V současné době je **zavážen inertním odpadem**.

V extravilánu obce se **nachází jedna svahová nestabilita**, která je však **uklidněná**.

Převažující **radonový index** horninového podloží na území Houska i Molenburku **je 2**, tedy **střední**. **Pravděpodobnost překročení směrné hodnoty** objemové aktivity radonu v ovzduší ve stavbách (200 Bq.m^{-3}) **je 0,37** (0 – nejnižší, 1 – nejvyšší).



Zdroj dat: ČGS, 2020

Podklad: ZM 50, 2020 ©ČÚZK, www.cuzk.cz

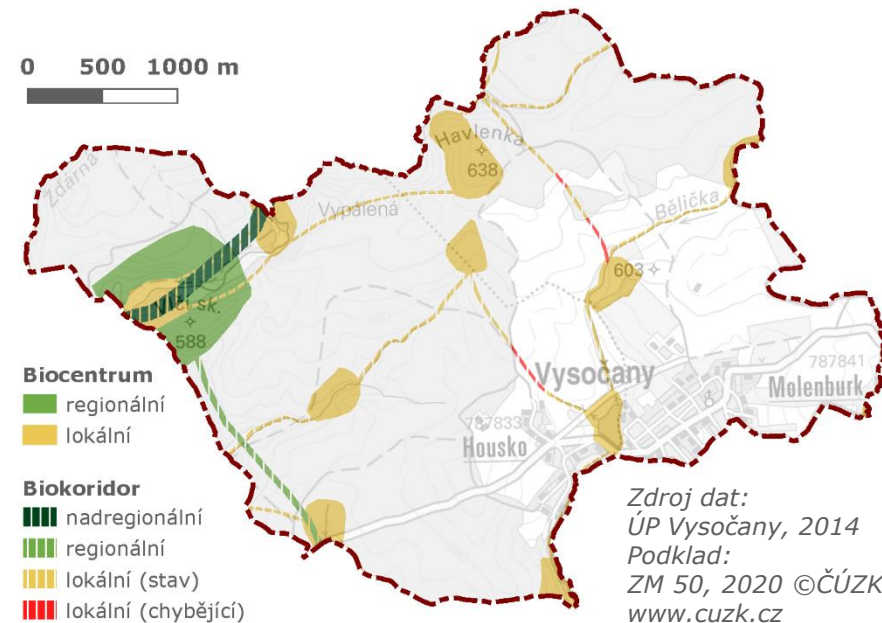
Územní systém ekologické stability

Obec Vysočany má **relativně hustý územní systém ekologické stability**. **Stávající ÚSES** pokrývá **144,2 ha** katastrálního území obce (**celkem 11,89 % území**). V severozápadní části se nachází nejvíce prvků ÚSES, včetně **1 nadregionálního biokoridoru** (NRBK 25) a **1 regionálního biocentra** (RBC 191). Dále se v katastru Vysočan nachází **1 regionální biokoridor** (RBK 129), **10 lokálních biocenter** a **14 lokálních biokoridorů**.

Plocha chybějících lokálních biokoridorů je dle ÚP **1,7 ha** (0,14 % území obce) a jsou **vymezeny na několika zemědělských pozemcích**. Jejich **zřízením by se zlepšila prostupnost krajiny**.

PODÍL STÁVAJÍCÍHO ÚSES K PLOŠE OBCE

Typ ÚSES	ha	%
Nadregionální	12,2	1,01
<i>biokoridor</i>	12,2	1,01
Regionální	62,4	5,15
<i>biocentrum</i>	56,2	4,64
<i>biokoridor</i>	6,1	0,51
Lokální	89,9	7,42
<i>biocentrum</i>	66,1	5,45
<i>biokoridor</i>	23,8	1,97

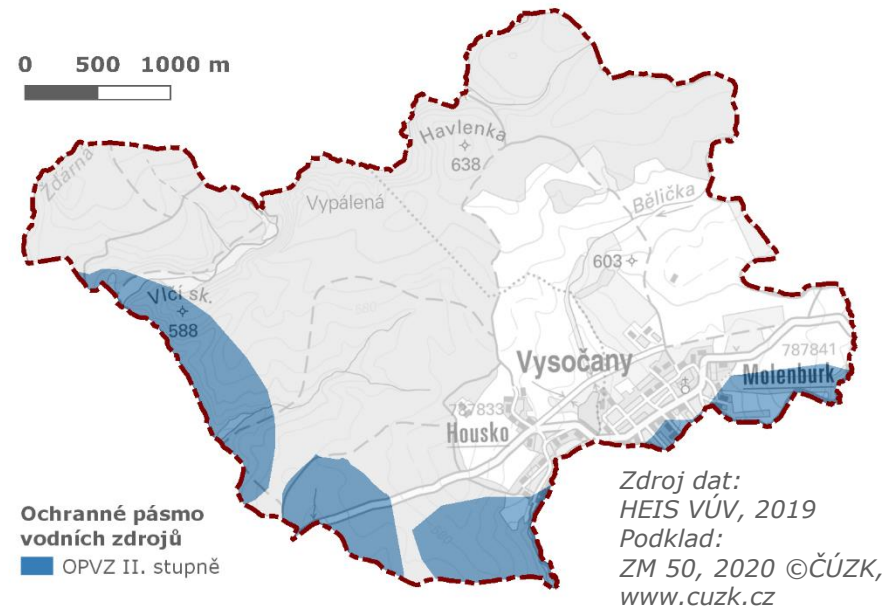


Zákonná ochrana přírody

Na území obce se **nevyskytují žádná zvláště chráněná území** podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a to ani chráněné území soustavy Natura 2000. Podle evidence AOPK ČR se ve Vysočanech **nenachází památný strom**. Zákonná ochrana přírody v obci vychází zejména z **obecně platných pravidel**, především s důrazem na ochranu územního systému ekologické stability a významných krajinných prvků.

Do území obce zasahují **celkem 3 ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně, částečně i do intravilánu obce**. Konkrétní omezení, povinnosti nebo technická opatření v ochranných pásmech vodních zdrojů provádí vodoprávní úřad.

Rozvoj a chod obce není z pohledu zákonné ochrany přírody nad běžný rámec limitován.



Vodoprávní úřad

OÚ, Újezdni úřady, OÚ s rozšířenou působností, krajské úřady, ministerstvo zemědělství



Konkrétní opatření v OPVZ

omezení činností týkající se např. používání a skladování závadných látek, aplikace chemických prostředků, údržby komunikací, provozování rekreace atd.

Stav životního prostředí

V katastru obce **nejsou dle portálu CENIA evidována kontaminovaná místa**. V databázi SEKM je zanesena **skládka inertního odpadu** v lomu Housko, a **částečně rekultivovaná skládka komunálního odpadu** v předpolí lomu. Pro území není vypracována hluková mapa. **Zdrojem hluku na území obce** může být nárazově **zemědělský provoz**. Celkově se jedná o **velmi klidnou lokalitu**, intenzita dopravy v obci je velice nízká.

Stav ovzduší je velmi dobrý. Obec je **plynofikována** (omezení zimního znečištění z topení domácností) a chybí průmyslové zdroje znečištění. Zdrojem **prašnosti může být nárazově zemědělský provoz**. **Stav vod je dobrý**, koncentrace dusičnanů v nich plošně nepřesahuje 50 mg/l.

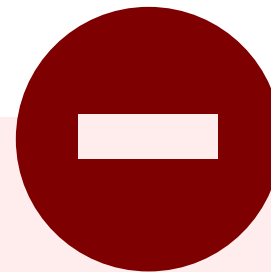


Shrnutí kapitoly ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



KLADY

- Klidné a čisté venkovské prostředí
- Plynofikace obce omezující znečištění topením tuhými palivy
- Malé regulace z pohledu ochrany přírody



ZÁPORY

- Absence unikátních krajinných prvků na území obce
- Skládka inertního odpadu v bývalém lomu v Housku

VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

Hlavním východiskem pro Návrhovou část je zejména Analytická část, jejíž klíčové podněty jsou shrnuty pomocí SWOT analýzy. Pro zpracování kvalitního strategického dokumentu byl již od počátku spolupráce kladen značný důraz na zapojení vedení obce do celého procesu plánování. Dalšími podpůrnými východisky jsou pak výsledky dotazníkového šetření, které proběhlo mezi občany obce, nebo také projednání se zastupiteli a pocitová mapa. Pro zjištěná východiska jsou v rámci následující Návrhové části rozvrhnuta nejvhodnější řešení.

Kapitola je rozčleněna do následujících částí:

SWOT ANALÝZA

**VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÉHO
ŠETŘENÍ**

PROJEDNÁNÍ SE ZASTUPITELI

POCITOVÁ MAPA

SWOT ANALÝZA I

SWOT analýza je analytickou metodou, jejíž podstatou je odhalení a současně vzájemné porovnávání vnitřních silných a slabých stránek a vnějších podmínek působících na obec. Jedná se o analýzu hlavních tendencí současného a budoucího vývoje obce. Výsledky SWOT analýzy slouží jako základ pro další analyzování obce, vymezení problémových oblastí a zaměření rozvojového plánu obce. Jejím akcentováním se **zvyšuje pravděpodobnost budoucí realizace příhodných možností**, a naopak se **omezuje dopad pojmenovaných hrozeb**.



Silné stránky (anglicky **Strengths**)

Popisují výhody a přednosti obce. Odpovídají na otázku „Co je na nás dobré?“

Slabé stránky (anglicky **Weaknesses**)

Popisují slabiny a nedostatky obce. Odpovídají na otázku „V čem máme rezervy?“



Příležitosti (anglicky **Opportunities**)

Popisují možnosti a šance pro budoucí rozvoj obce. Odpovídá na otázku „Co má pro nás potenciál?“

Hrozby (anglicky **Threats**)

Popisují rizika a potenciální ohrožení pro obec. Odpovídá na otázku „Co nás může poškodit?“



SWOT ANALÝZA II

Silné stránky

Aktivní spolková činnost
Nízká intenzita dopravy v obci
Dostačující občanská vybavenost
Blízkost přírody
Členství v MAS, Spolku pro rozvoj venkova
Moravský kras

Slabé stránky

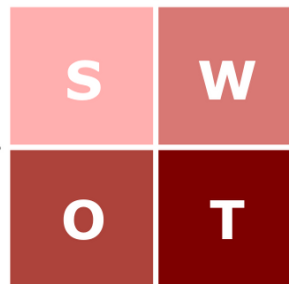
Stárnutí populace
Nedostatek zastavitelných ploch
Vysoké zadlužení obce
Časté výpadky elektrické energie
Absence turistických cílů
Minimální pracovní příležitosti v obci

Příležitosti

Poloha obce v blízkosti CHKO Moravský kras
Rozvoj nových stavebních ploch
Rozvoj obecního bydlení
Zlepšení nakládání s odpady
Využití potenciálu nadnárodní cyklotrasy
EuroVelo
Rekonstrukce a rozšíření sportovního vybavení

Hrozby

Vylidňování obce
Hospodářská krize a zvýšení nezaměstnanosti
Zvyšování zadlužení obce
Ztráta občanské pospolitosti
Pokles počtu osob v předproduktivním věku
(dopady na MŠ a ZŠ)



VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ I

Důležitým východiskem pro Návrhovou část jsou výsledky dotazníkového šetření proběhlého v březnu 2020. **Dotazník vyplnilo 40 občanů**, návratnost činila 6 %. **Kompletní výsledky** jsou uvedeny **v přílohách** tohoto dokumentu.

Nejlépe hodnocené oblasti

Bezpečnost v obci

Přírodní prostředí v okolí

Nejcennější aspekty obce

Klid, příroda, ...

Nejhůře hodnocené oblasti

Dostupnost zdravotní péče

Dostupnost sociálních služeb

Největší problémy obce

Výpadky elektřiny, ...

Občané hodnotili v seznamu různé aspekty života v obci. Nejlépe i nejhůře hodnocené stránky Vysočan vychází zejména z **odlehle polohy obce uprostřed Dražanské vrchoviny**. Větší sídelní centra jsou daleko, veřejná doprava má nedostatečný interval. Je třeba potlačit negativní efekty plynoucí z umístění na periferii a zvýšit dostupnost sociální a zdravotní péče. V případě sociální péče pak lépe informovat o činnostech oblastní charity.

Jako nejlepší stránku života ve Vysočanech nejčastěji občané uváděli klid a přírodu, což opět vyplývá z polohy obce. Jako největším problémem obce byly nejčastěji uváděny časté výpadky elektřiny. Obec je napojena na **elektrickou síť pouze z jedné, povrchové větve**, která je **náchylná na časté poruchy**.

VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ II

Z předložených řešení problematických oblastí označilo nejvíce respondentů za prioritní tato 3 řešení: kompletní rekonstrukci výletišť Pod Lipami, opravy a dobudování místních komunikací a chodníků a zajištění lepší pomoci pro seniory. U těchto oblastí se dá očekávat nejvyšší podpora veřejnosti.

Nejvíce prioritní řešení problematických oblastí

- 1. Kompletní rekonstrukce výletišť Pod Lipami**
- 2. Opravy a dobudování místních komunikací a chodníků**
- 3. Zajištění lepší sociální pomoci pro seniory (odvoz k lékaři, pomoc v domácnosti, nákup, ...)**

Připomínky, náměty a názory k budoucímu rozvoji obce

Vyměnit nepřehledný a neaktualizovaný web. Oprava věžních hodin. Založit obecní Facebook s aktuálními informacemi. Zvýšit aktivitu pro podnikatelské záměry. Zlepšení interiéru KD ...

Obsah připomínek občanů, z nichž některé byly vypsány výše, může poukazovat na dodatečné problémy a rozvojové potřeby obce a jsou tak vhodným doplňkem východisek pro Návrhovou část.

PROJEDNÁNÍ SE ZASTUPITELI I

V rámci přípravy strategického plánu proběhlo projednání za účasti zastupitelů obce Vysočany. Projednání proběhlo v budově obecního úřadu dne **22. června 2020 od 18:00 hodin**, tedy v pracovní den v odpoledních hodinách, aby byla umožněna účast co nejvyššího počtu zastupitelů. Na projednání se dostavilo celkem 8 z 15 zastupitelů.



Zúčastnilo se
8 zastupitelů



Obsah projednání se zastupiteli

Výstupy Analytické části
Výsledky dotazníků
Pocitová mapa
Konkrétní rozvoj. aktivity



Předmětem projednání byla debata nad výsledky dotazníkového šetření a výstupy Analytické části. Součástí bylo i sestavování pocitové mapy, k níž jsou výsledky sepsány samostatně v další podkapitole. Se zastupiteli byly probrány konkrétní aktivity strategického plánu a dále jim byl předložen jejich seznam.

PROJEDNÁNÍ SE ZASTUPITELI II

V předloženém seznamu konkrétních aktivit mohli zastupitelé na projednání zaškrtnout, se kterými souhlasí a se kterými naopak nikoliv. U aktivit bylo odečtením celkového počtu negativních hlasů od hlasů pozitivních zjištěno skóre, které odráží jejich podporu mezi přítomnými zastupiteli. Níže byly vypsány aktivity s nejvyšší podporou.

Rozvojová aktivita	Skóre
Kompletní výměna veřejného osvětlení v obci	8
Zapojení dětí ZŠ (a MŠ) do kulturních akcí	8
Aktualizace a lepší umístění katalogu místních firem s odkazy na jejich stránky na web obce	7
Doplnění košů na psí exkrementy	7
Obnova a budování chodníků (navázat na trasu od rybníku do Molenburku)	7
Oficiální zastoupení obce na sociálních sítích (pro podpoření zájmu o dění v obci)	7
Oprava místních komunikací	7
Realizace projektu obecních bytů	7
Úprava obecní zeleně	7

POCITOVÁ MAPA I

Pocitová mapa je metoda, která umožňuje **zanést pocity účastníků do mapy obce** pomocí libovolného počtu barevných špendlíků.

Dne 22. června 2020 mohli zastupitelé obce Vysočany vyjádřit pomocí tří typů špendlíků, která místa se jim nelíbí, kde něco chybí, a naopak která se jim v rámci obce líbí a přejí si je zachovat.

Během umísťování probíhala diskuze o jednotlivých místech a problémech v obci. **Vybrané oblasti a problémy**, které se nejčastěji opakovaly, byly **shrnuty do výčtu**, který následuje na dalších stranách.



Tady se mi nelíbí,
chce to změnu.



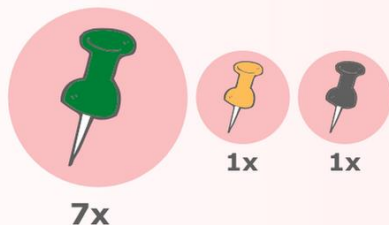
Na tomto místě
mi něco chybí.



Tady se mi líbí,
zachovejte to.



POCITOVÁ MAPA II



Blízké okolí obecního úřadu a základní školy

Opravené obecní budovy, upravené fotbalové hřiště a udržovaný veřejný prostor. V jednom případě se nelíbila dosud prázdná plocha zamýšlená pro víceúčelové hřiště. Zazněla i poznámka k větší kultivaci prostoru u COOPu.



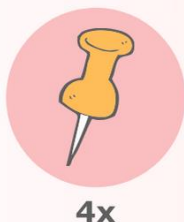
Stará náves v Molenburku a východní vjezd do obce

Špatný stav soukromých objektů a veřejného prostoru. Byla zmíněna absence chodníku od návsi k vjezdu podél silnice II/373, který chybí zejména lidem chodících tímto směrem na procházky.



Rybník Polačka

Vnímána jako oblast s vysokým potenciálem, dosud trochu zanedbaná. Chybí úprava břehu či více laviček. Zazněl nápad zřídit vyhlídkovou trasu kolem rybníka či vést kolem ve spolupráci s KČT turistickou pěší trasu.



Opatření pro omezení rychlosti na silnici II/373

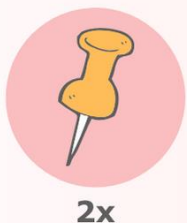
Na silnici II/373 postupně stoupá intenzita dopravy a počet neukázněných řidičů. Chybí opatření omezující rychlost, zejména ve stoupání v Housku, zatáčky u ZŠ a odpočinkového místa Polačka.

POCITOVÁ MAPA III



Okolí kapličky v Housku

Ač byl stav kapličky a její přítomnost hodnocen velmi pozitivně, její okolí je zanedbané a vyžadovalo by kultivaci.



Hřiště a tenisové kurty v Housku

Podle připomínek účastníků by dětské hřiště v Housku potřebovalo opravu a modernizaci. Rovněž zde chybí opravené a vybavené tenisové kurty.



Panská skála a Žleby

Panská skála je velmi významným místem pro historii Vysočan a chybí zde infotabule. Z obce se k ní přistupuje přes hodnotnou alej ve Žlebech. Dle poznámky by bylo možné vést novou trasu KČT právě přes tyto dvě lokality.



Spojovací cesta od Polačky do Houska

Cesta je ve špatném stavu, chybí lepší povrch. Negativně byl hodnocen stav schodů na hráz. Zazněl nápad, že v případě odkupů pozemků v této lokalitě by zde mohlo vzniknout hřiště pro hasiče.

NÁVRHOVÁ ČÁST

Účelem Návrhové části je reflektovat témata, která jsou pro další rozvoj obce stěžejní. Vychází z kapitoly Východiska pro návrhovou část, zejména z poznatků Analytické části, a jednání s vedením obce. Návrhová část postupuje od obecného sestavení vize a strategických cílů po návrh konkrétních aktivit.

Návrhová část je rozčleněna do následujících částí:

STRATEGICKÁ VIZE

STRATEGICKÉ CÍLE

**SEZNAM OPATŘENÍ
A ROZVOJOVÝCH AKTIVIT**

STRATEGICKÁ VIZE

Dlouhodobá vize určuje představu o budoucnosti obce, vyjadřuje, jak se bude obec rozvíjet a měnit. Strategická vize vychází zejména z poznatků Analytické části a dalších východisek Návrhové části. Realizace strategických priorit napomůže k naplnění této vize a zajistí tak kvalitní životní prostor pro obyvatele Vysočan.

Vize obce Vysočany

Obec Vysočany jsou klidnou, bezpečnou a atraktivní obcí pro mladé rodiny, nacházející se uprostřed čisté přírody Dražanské vrchoviny, nedaleko Moravského krasu. Občané jsou velmi dobře informováni o dění v obci a příležitostech, které jim Vysočany nabízí, a cítí tak s obcí sounáležitost. Aktivní obyvatelstvo, zapojující se do věcí veřejných, sportující a bohatě se podílející na spolkové činnosti, tvoří dobré občanské podhoubí ve Vysočanech. Obec je dobře dostupná jak osobní, tak veřejnou dopravou. Vyvážený rozvoj obce směřuje především do zlepšování podmínek pro bydlení, kvalitní technické infrastruktury, trávení volného času a čistého životního prostředí.

STRATEGICKÉ CÍLE

Strategické cíle vychází z potřeb občanů obce a definovaných problémů v Analytické části a vyjadřují žádoucí stav obce. Obsahují i takové aktivity, jejichž realizace může být pro nedostatek finančních prostředků posunuta do pozdějších let. Nerealizované projekty tak mohou být inspirací pro následující strategický plán. Plnění cílů vede k postupné realizace vize obce.



SEZNAM OPATŘENÍ A ROZVOJOVÝCH AKTIVIT I

1. CÍL INFORMOVANÝ A AKTIVNÍ OBČAN

1.A Opatření Efektivní komunikace s občany

- 1.A.1 Oficiální zastoupení obce na sociálních sítích
- 1.A.2 Aktualizace katalogu místních firem s odkazy na jejich stránky na webu obce
- 1.A.3 Zpřehlednění a zmodernizování webových stránek obce
- 1.A.4 Obnova úřední desky

1.B Opatření Podpora aktivního života obyvatel

- 1.B.1 Kurzy pro seniory na internetovou gramotnost a další témata dle zájmu
- 1.B.2 Zapojení dětí z MŠ a ZŠ do sportovních a kulturních akcí
- 1.B.3 Zřízení „knihobudky“
- 1.B.4 Optimalizace provozu sálu KD
- 1.B.5 Výstavba požární zbrojnice pro zásahovou jednotku v Housku
- 1.B.6 Kompletní rekonstrukce výletišť Pod Lipami

SEZNAM OPATŘENÍ A ROZVOJOVÝCH AKTIVIT II

2. CÍL LEPŠÍ PODMÍNKY PRO BYDLENÍ V OBCI

2.A Opatření Rozšíření možností pro bydlení

2.A.1 Realizace projektu obecních bytů

2.B Opatření Zlepšování kvality života

2.B.1 Oprava místních komunikací

2.B.2 Zajištění energetické stability

2.B.3 Přeložka nadnárodní cyklotrasy EV 9 mimo silnici

2.B.4 Zřízení mateřské skupiny

2.B.5 Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci

2.B.6 Obnova a budování chodníků

2.B.7 Splácení úroků z úvěru na ČOV a stokovou síť Vysočany

2.B.8 Splácení úroků z úvěru na dofinancování hasičské zbrojnice

SEZNAM OPATŘENÍ A ROZVOJOVÝCH AKTIVIT III

3. CÍL ZELENÉ A UPRAVENÉ PROSTŘEDÍ OBCE

3.A Opatření Zlepšení ekologických funkcí a celkového stavu krajiny

3.A.1 Realizace chybějících prvků ÚSES

3.B Opatření Zvýšení energetické efektivity a úspor energie

3.B.1 Kompletní výměna veřejného osvětlení v obci

3.B.2 Modernizace KD

3.C Opatření Funkční a vzhledný veřejný prostor

3.C.1 Obnova obecního mobiliáře

3.C.2 Doplnění cyklo mobiliáře podél trasy nadnárodní cyklotrasy EV 9

3.C.3 Doplnění košů se sáčky na psí exkrementy

3.C.4 Úprava obecní zeleně

3.C.5 Podpora farnosti

IMPLEMENTAČNÍ ČÁST

Účelem implementace je zajistit úspěšné zavedení koncepce do praxe řízení obce. Představuje popis přístupů a postupů, které umožní zrealizovat opatření a aktivity, které jsou definované v Návrhové části.

Zpřístupnění dokumentu

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce Vysočany a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

Hodnocení plnění strategie

Plnění strategie bude kontrolováno průběžně, bude vyhodnoceno, do jaké míry byla naplánovaná opatření skutečně realizovaná, či z jakých důvodů případně realizována být nemohla. Současně budou případně přehodnoceny jednotlivé záměry z hlediska možnosti a potřeby jejich realizace.

Jednotlivé aktivity

Konkrétní aktivity formulují přístup k naplnění strategické vize. Vize bude naplněna realizací konkrétních rozvojových aktivit.

Implementační část popisuje jednotlivé aktivity v následujících cílech:

**1. CÍL INFORMOVANÝ
A AKTIVNÍ OBČAN**

**2. CÍL LEPŠÍ PODMÍNKY PRO
BYDLENÍ V OBCI**

**3. CÍL ZELENÉ A UPRAVENÉ
PROSTŘEDÍ OBCE**

1. CÍL INFORMOVANÝ A AKTIVNÍ OBČAN

První cíl, Informovaný a aktivní občan, obsahuje aktivity zvyšující celkovou informovanost občanů o dění v obci a podporující jejich aktivitu i zájem ve věcech veřejných, sportovních i kulturních. Aktivita obyvatelstva může být zvyšována nepřímo, například prostřednictvím investic do zařízení či optimalizací jejich provozu.

*Ke splnění cíle přispívá **opatření 1.A Efektivní komunikace s občany** a navržené aktivity:*

1.A.1 Oficiální zastoupení obce na sociálních sítích

1.A.2 Aktualizace katalogu místních firem s odkazy na jejich stránky na webu obce

1.A.3 Zpřehlednění a zmodernizování webových stránek obce

1.A.4 Obnova úřední desky

*Ke splnění cíle přispívá opatření **1.B Podpora aktivního života obyvatel** a navržené aktivity:*

1.B.1 Kurzy pro seniory na internetovou gramotnost a další témata dle zájmu

1.B.2 Zapojení dětí z MŠ a ZŠ do sportovních a kulturních akcí

1.B.3 Zřízení „knihobudky“

1.B.4 Optimalizace provozu sálu KD

1.B.5 Výstavba požární zbrojnice pro zásahovou jednotku v Housku

1.B.6 Kompletní rekonstrukce výletišť Pod Lipami

1.A.1 Oficiální zastoupení obce na sociálních sítích

Východiska

Sociální sítě mohou představovat moderní způsob komunikace a prostředek pro informování občanů. Vytvoření oficiálního profilu obce na sociálních sítích tak zajistí nový komunikační kanál. Zároveň se jedná o finančně velmi nenáročné opatření. Obec Vysočany v současnosti nedisponuje žádným oficiálním profilem na sociálních sítích typu Facebook.

Popis aktivity

Cílem aktivity je podpora zájmu obyvatel o dění v obci a jejich vyšší informovanost. Aktivita cílí na založení oficiálního profilu obce na Facebooku (popř. i jiných soc. sítích) a následně, prostřednictvím tohoto profilu pravidelně sdílet aktuality o dění v obci. V případě nedostatku času ze strany OÚ a zastupitelů, lze správu sociální sítě přenechat externí agentuře.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2021



Odhad finanční náročnosti

0,- až 5 000,-
měsíčně



Zdroje financování

Rozpočet obce

1.A.2 Aktualizace katalogu místních firem s odkazy na jejich stránky na webu obce

Východiska

Propagace místních firem prostřednictvím webových stránek obce může přispět k jejich zviditelnění a úspěšnějšímu podnikání. Podpora místních podnikatelů je tak v zájmu obce a dlouhodobě může přinést vyšší daňové příjmy do obecního rozpočtu.

Popis aktivity

Cílem aktivity je umístění odkazu na internetových stránkách obce Vysočany na webové stránky místních podnikatelů, popřípadě jiným způsobem upozornit na jejich činnost či provozovny na území obce.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce

1.A.3 Zpřehlednění a modernizování webových stránek obce

Východiska

Oficiální webové stránky odpovídající moderním estetickým a funkčním zásadám a obsahující interaktivní prvky představují jeden ze základních způsobů prezentace obce na internetu a zároveň jeden z nejpodstatnějších komunikačních kanálů. Obec v současnosti disponuje webovými stránkami, které nabízí jen základní funkce.

Popis aktivity

Cílem aktivity je provést zpřehlednění a modernizaci webových stránek obce Vysočan dle současných trendů, tak aby dokázaly plnit svoji funkci co nejefektivněji. Doplněny by byly také funkce, jako je např. možnost rezervace pronájmu kulturního domu, sportovních zařízení atd. Cílem aktivity je vznik plnohodnotného nástroje pro obyvatele.



Odpovědný subjekt
Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace
2022



Odhad finanční náročnosti
Dle potřeby



Zdroje financování
Rozpočet obce

1.A.4 Obnova úřední desky

Východiska

Úřední deska umístěná v prostoru návsi obce je v současné době v nevyhovujícím technickém stavu.

Popis aktivity

Cílem je vybudovat nebo zrekonstruovat stávající nevyhovující úřední desku, tak aby mohla plně sloužit svému účelu a esteticky neznechotčovala náves obce.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2021-2022



Odhad finanční náročnosti

50 000,-



Zdroje financování

Rozpočet obce

1.B.1 Kurzy pro seniory na internetovou gramotnost a další témata dle zájmu

Východiska

V obci žije vysoký podíl obyvatel v postproduktivním věku. V současnosti se v rámci obce nepořádají žádné aktivity, které by byly tematicky zaměřeny přímo na tuto věkovou skupinu obyvatel.

Popis aktivity

Cílem aktivity je vytvořit podmínky pro možnost vzdělávání a informování obyvatel obce v postproduktivním věku. Konkrétně kurzy tematicky zaměřené na internetovou gramotnost by bylo vhodné zavést v rámci prostor místní knihovny.



Odpovědný subjekt
Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace
Průběžně



Odhad finanční náročnosti
Dle potřeby



Zdroje financování
Rozpočet obce

1.B.2 Zapojení dětí z MŠ a ZŠ do sportovních a kulturních akcí

Východiska

V obci Vysočany se nachází MŠ a ZŠ. Aktivním zapojením dětí a mládeže do sportovních a kulturních akcí lze podpořit jejich potřebu sportu jako samozřejmé součásti zdravého životního stylu a současně zvýšit jejich pocit sounáležitosti s občanským kolektivem. Rovněž takové zapojení může sloužit jako prevence vzniku sociálně patologických jevů a vyloučení některých jedinců z kolektivu či společenského života.

Popis aktivity

Cílem aktivity je zapojení dětí navštěvujících místní MŠ a ZŠ do pořádaných sportovních a kulturních aktivit. Během akcí by měl být kladen větší důraz na seberealizaci dětí a mládeže. Například se může jednat o pořádání zcela nových akcí (poznávací běh po dané obci) nebo Velikonoční a Vánoční jarmarky, kde mohou děti prezentovat své výrobky. Dále je možné uspořádat divadelní představení apod.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany,
MŠ a ZŠ Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce

1.B.3 Zřízení „knihobudky“

Východiska

Jednou z možností, jak zvýšit zájem obyvatel o četbu knih, podpořit cirkulární ekonomiku a předcházet vzniku papírového odpadu je umístění tzv. knihobudky na veřejně přístupné místo v obci.

Popis aktivity

Cílem aktivity je na veřejně přístupném místě zřídit tzv. knihobudku (police na knihy, z které si lidé mohou odnést a zase přinést knihy zdarma). Tato aktivita by byla realizována prostřednictvím obecní knihovny.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany,
místní knihovna



Odhadovaný termín realizace

2022



Odhad finanční náročnosti

3 000,-



Zdroje financování

Rozpočet obce

1.B.4 Optimalizace provozu sálu KD

Východiska

V obci se nachází kulturní dům se sálem, který je v současnosti využíván k množství kulturních akcí. Pro rozšíření pořádaných akcí a lepší využití tohoto prostoru je vhodné provést optimalizaci provozu.

Popis aktivity

Cílem aktivity je optimalizovat provoz sálu kulturního domu, tak aby bylo zajištěno jeho maximální využití a zároveň aby nedocházelo k případným kolizím v obsazenosti. Vhodné je také rozšířit spektrum zde pořádaných akcí (např. pořádání Vánočního jarmarku pod střechou, organizace trhů pod střechou – zejména v chladnější části roku, pořádání tzv. SWAPu – výměna věcí z domácností, organizace příležitostného second-hand/bleších trhů pod střechou atd.).



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti



Zdroje financování

1.B.5 Výstavba požární zbrojnice pro zásahovou jednotku v Housku

Východiska

V obci Vysočany se v současnosti nachází jedna hasičská zbrojnice, která svými parametry neumožňuje adekvátní parkování hasičského zásahového vozu a zároveň neposkytuje dostatečné zázemí pro JSDH. JSDH tak není plně schopná plnit svůj účel.

Popis aktivity

Cílem aktivity je vybudovat novou hasičskou zbrojnici, která by svými parametry poskytla dostatečné zázemí pro JSDH s možností krytého parkování hasičského zásahového vozidla. Vybudování nové zbrojnice zvýší připravenost obce na případné krizové situace a události.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2021



Odhad finanční náročnosti

12 000 000,-



Zdroje financování

Rozpočet obce,
MV-GŘ HZS ČR

1.B.6 Kompletní rekonstrukce výletišť Pod Lipami

Východiska

Výletišť Pod Lipami je ve špatném stavu a neumožňuje důstojné pořádání kulturních a sportovních akcí. Sociální zařízení a pódium jsou zastaralé. Kompletní rekonstrukce výletišť pozvedne úroveň veřejného prostoru v lokalitě, která byla v rámci pocitové mapy hodnocena nejhůře. Tato aktivita byla občany v dotazníkovém šetření vyhodnocena jako nejvíce prioritní.

Popis aktivity

Cílem aktivity je kompletní rekonstrukce areálu výletišť Pod Lipami, tak aby poskytoval důstojné místo pro konání kulturních a společenských akcí v obci. Dokumentace pro stavební povolení již byla vyhotovena. Primárně bude zrekonstruováno sociální zázemí. Realizace aktivity přispěje ke zkulturnění veřejného prostoru staré vsi v Molenburku.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2021-2022



Odhad finanční náročnosti

800 000,-



Zdroje financování

Rozpočet obce,
SZIF PRV

2. CÍL LEPŠÍ PODMÍNKY PRO BYDLENÍ V OBCI

Druhý cíl, Lepší podmínky pro bydlení v obci, obsahuje aktivity, které mají zvýšit kvalitu bydlení v obci, a to například z pohledu zvyšování dopravní bezpečnosti či občanské vybavenosti na území obce, a dále podpořit obec jako klidnou a bezpečnou lokalitu pro život. Zahrnuje i aktivitu na rozšíření možností pro bydlení.

*Ke splnění cíle přispívá **opatření 2.A Rozšíření možností pro bydlení** a navržené aktivity:*

2.A.1 Realizace projektu obecních bytů

*Ke splnění cíle přispívá **opatření 2.B Zlepšování kvality života** a navržené aktivity:*

2.B.1 Oprava místních komunikací

2.B.2 Zajištění energetické stability

2.B.3 Přeložka nadnárodní cyklotrasy EV 9 mimo silnici

2.B.4 Zřízení mateřské skupiny

2.B.5 Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci

2.B.6 Obnova a budování chodníků

2.B.7 Splácení úroků z úvěru na ČOV a stokovou síť Vysočany

2.B.8 Splácení úroků z úvěru na dofinancování hasičské zbrojnice

2.A.1 Realizace projektu obecních bytů

Východiska

Obec Vysočany v současnosti nedisponuje vlastními obecními byty. Výstavbou bytových jednotek dojde k naplnění jedné z příležitostí SWOT analýzy, a to rozvoje sociálního bydlení. Obec pak může zpřístupnit bydlení v obci pro důchodce či mladé rodiny.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2021



Odhad finanční náročnosti

3 500 000,-



Zdroje financování

Rozpočet obce, IROP

Popis aktivity

V rámci této aktivity bude v obci vybudován objekt s třemi bytovými jednotkami. Obec tak bude disponovat určitým počtem bytových jednotek, které mohou být dále využity jako bydlení pro důchodce, startovací byty pro mladé rodiny či jako byty sociální.

2.B.1 Oprava místních komunikací

Východiska

Současná kvalita komunikace v obci Vysočany je velmi proměnlivá. Potřeba oprav a rekonstrukcí komunikací v obci bylo jedno z často uváděných a zmiňovaných témat v rámci dotazníkového šetření.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce

Popis aktivity

Cílem této aktivity je průběžně realizovat rekonstrukce místních komunikací v rámci obce a odstraňovat případné nedostatky. Opravy budou probíhat v etapách, dle finančních možností rozpočtu obce.

2.B.2 Zajištění energetické stability

Východiska

Obec Vysočany, v souvislosti se svou polohou, je závislá na přívodu elektrické energie pouze ze směru od sousední obce Šošůvka. V případě častého poškození elektrického vedení pádem stromu, je tak obec zcela bez přívodu elektrické energie.

Popis aktivity

Cílem této aktivity je zajistit energetickou stabilitu obce v případě náhlého výpadku elektřiny. V rámci této aktivity by měly být realizovány tato dílčí opatření:

- vypracování plánu pro fungování OÚ, MŠ a ZŠ při výpadku elektrické energie
- aktivně dále podporovat výstavbu propojky VN 127/125 (Niva – Vysočany)



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce

2.B.3 Přeložka nadnárodní cyklotrasy EV 9 mimo silnici

Východiska

Přes obec v současnosti prochází nadnárodní cyklotrasa EuroVelo č. 9, která je trasována ve stopě silnice č. II/377. Projíždějící cyklisté jsou tak ohroženi provozem na této rušné komunikaci.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2025



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce, SFDI, kraj, IROP

Popis aktivity

Cílem aktivity je iniciovat přeložení stávající trasy ze silnice č. II/377 na místní komunikace či případně na vlastní těleso. Došlo by tak ke zvýšení bezpečnosti cyklistů a atraktivity obce. Nabízí se možnost vybudovat společnou cyklistkou a pěší komunikaci, která by propojila část obce Molenburk a Housko.

2.B.4 Zřízení mateřské skupiny

Východiska

Kapacita mateřské školy je v současné době vyčerpána. Vybudovat zařízení dětské skupiny, zejména pro menší počet dětí, je pro poskytovatele méně náročné, než-li je tomu u mateřských škol, a služba je tudíž lépe dostupná. V rámci dotační výzvy OPZ byla poskytována dotace až ve výši 95 % nákladů pro obce.

Popis aktivity

Obec zváží, zda má pro umístění mateřské skupiny vhodné prostory. Pokud ano, dojde ke zřízení dětské skupiny s kapacitou asi 12 (ale maximálně 24) dětí pro děti od jednoho roku. Skupina bude otevřena alespoň 6 hodin každý den v týdnu, na základě dohody s rodiči.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2021



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce, MŠMT, OPZ

2.B.5 Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci

Východiska

Přes obec prochází silnice č. II/377. Jedná se o komunikaci s nižší intenzitou dopravy. Na několika místech dochází ke křížení této silnice s pěšími komunikacemi, nicméně nenachází se zde žádné bezpečnostní prvky, jako je přechod pro chodce. Vjezd do zastavěné části obce není doplněn např. radarem pro měření rychlosti, či objízdnými ostrůvky apod.

Popis aktivity

Cílem aktivity je zvýšit bezpečnost dopravy v obci za pomoci realizace bezpečnostních prvků, jako je například radar měřící rychlost projíždějících vozidel, či u správce komunikace (Jihomoravského kraje) iniciovat zřízení přechodu pro chodce na vybraných místech atd.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

50 000,- až 60 000,-
(cena za 1 radar)



Zdroje financování

Rozpočet obce

2.B.6 Obnova a budování chodníků

Východiska

Kvalita chodníků v rámci obce je velmi proměnlivá a v některých částech chodníky podél komunikací zcela chybí.

Popis aktivity

Cílem aktivity je provést opravu nevyhovujícího technického stavu vybraných chodníků, popřípadě realizovat nové úseky v místech, kde doposud chybějí (především podél silnice č. II/377). Jednou z těchto lokalit je např. úsek okolo rybníku, díky čemuž by vzniklo nové spojení Molenburk-Housko.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce, IROP, MMR

2.B.7 Splácení úroků z úvěru na ČOV a stokovou síť Vysočany

Východiska

Obec Vysočany vybudovala v letech 2013 až 2015 ČOV a stokovou síť. Na dofinancování tohoto nákladného projektu si obce vzala úvěr s maximálním čerpáním ve výši 20 mil. Kč. Tento úvěr výrazně zatížil obecní rozpočet a obec tak přesáhla zákonem stanovené meze o rozpočtové zodpovědnosti.

Popis aktivity

Cílem aktivity je splacení úroků z úvěru na ČOV a stokovou síť.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2021–2023



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce, kraj

2.B.8 Splácení úroků z úvěru na dofinancování hasičské zbrojnice

Východiska

Realizace nové hasičské zbrojnice a sociálního bydlení v části obce Housko byla dofinancována z úvěru o celkové výši 10 mil. Kč. Úvěr představuje zátěž pro obecní rozpočet a hrozí opětovné přesáhnutí zákonem stanovené meze o rozpočtové zodpovědnosti.

Popis aktivity

Cílem aktivity je splácení investičního úvěru na dofinancování hasičské zbrojnice.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2021–2025



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce, kraj

3. CÍL ZELENÉ A UPRAVENÉ PROSTŘEDÍ OBCE

Třetí cíl, Zelené a upravené prostředí obce, obsahuje aktivity, které mají dále podpořit pro občany jeden z nejdůležitějších aspektů obce, a to přírodu a životní prostředí. Dále jsou v tomto cíli zahrnuty aktivity, jejichž účelem je esteticky i funkčně vylepšit veřejný prostor obce a okolní krajinu.

*Ke splnění cíle přispívá **opatření 3.A Zlepšení ekologických funkcí a celkového stavu krajiny** a aktivity:*

3.A.1 Realizace chybějících prvků ÚSES

*Ke splnění cíle přispívá **opatření 3.B Zvýšení energetické efektivity a úspor energie** a navržené aktivity:*

3.B.1 Kompletní výměna veřejného osvětlení v obci

3.B.2 Modernizace KD

*Ke splnění cíle přispívá **opatření 3.C Funkční a vzhledný veřejný prostor** a navržené aktivity:*

3.C.1 Obnova obecního mobiliáře

3.C.2 Doplnění cyklo mobiliáře podél trasy nadnárodní cyklotrasy EV 9

3.C.3 Doplnění košů se sáčky na psí exkrementy

3.C.4 Úprava obecní zeleně

3.C.5 Podpora farnosti

3.A.1 Realizace chybějících prvků ÚSES

Východiska

Územní systém ekologické stability představuje základní a určující prostorový systém krajiny. Vhodné rozvržení a parametry jeho stavebních prvků jsou podmínkou funkčnosti. V rámci obce se v současnosti nachází několik biocenter a biokoridorů, jak lokálního, tak nadregionálního významu, nicméně některé části ÚSES na sebe nenavazují, naskytá se proto možnost doplnění chybějících částí.

Popis aktivity

Cílem této aktivity je prioritně doplnit chybějící úseky lokálních biokoridorů. Došlo by tak k plynulému propojení probíhajícího biokoridoru s lokálními a nadnárodními biocentry. Jednalo by se o výsadbu a úpravu současné vegetace, tak aby odpovídala potřebným parametrům pro daný typ prvku ÚSES.



Odpovědný subjekt

SPÚ,
Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2022-2023



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

SPÚ, OP ŽP,
popř. rozpočet obce

3.B.1 Kompletní výměna veřejného osvětlení v obci

Východiska

Veřejné osvětlení obce Vysočany je v již nevyhovujícím technickém stavu a klade vysoké nároky na energii, čímž dochází k nárůstu nákladů spojených s jeho provozem a údržbou. Nynější stav je tak dále neudržitelný a je nutná kompletní výměna VO.

Popis aktivity

Cílem aktivity je kompletní výměna veřejného osvětlení za technicky vyhovující a energeticky více úsporné zdroje.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2023-2024



Odhad finanční náročnosti

1 500 000,-



Zdroje financování

MPO EFEKT, rozpočet obce

3.B.2 Modernizace KD

Východiska

Kulturní dům disponuje v současnosti již technicky nevyhovujícím topným systémem. Budova je tedy energeticky málo úsporná.

Popis aktivity

Cílem aktivity je provést modernizaci kulturního domu spočívající ve výměně nevyhovujícího topného systému a docílit tak zvýšení energetické úspornosti budovy.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2024



Odhad finanční náročnosti

100 000,-



Zdroje financování

Rozpočet obce

3.C.1 Obnova obecního mobiliáře

Východiska

Převážná část mobiliáře obce je v současnosti v zachovalém stavu, přesto by byla vhodná jeho průběžná obnova, tak aby odpovídal soudobým nárokům a potřebám jeho uživatelů.

Popis aktivity

Cílem aktivity je obnova laviček, košů a jiného obecního mobiliáře. V rámci této aktivity by měla být také vypracována pocitová mapa pro získání informací, které oblasti je třeba prioritně obnovit dle názoru občanů. Bude primárně vypracován plán obnovy a následně by tento plán měl být realizován.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce

3.C.2 Doplnění cyklo mobiliáře podél trasy nadnárodní cyklostrasy EV 9

Východiska

Přes obce prochází nadnárodní cyklotrasa EuroVelo č. 9. Podél této trasy se v rámci obce nachází jen minimum mobiliáře využitelného cyklisty (stojany, přístřešky, infotabule, stanice první cyklopomoci atd.).

Popis aktivity

Cílem aktivity je podél trasy EV 9 doplnit chybějící mobiliář pro cyklisty (stojany, přístřešky, infotabule, stanice první cyklopomoci atd.).



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

2025 (pokud bude trasa přeložena)



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce

3.C.3 Doplnění košů se sáčky na psí exkrementy

Východiska

Koš se stojany na sáčky na psí exkrementy se v obci nachází na několika vybraných místech, nicméně jejich počet je nedostačující.

Popis aktivity

Cílem aktivity je k odpadkovým košům v rámci obce doplnit chybějící stojany se sáčky na psí exkrementy.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

2 000,- až 2 500,-
(cena za 1 koš)



Zdroje financování

Rozpočet obce

3.C.4 Úprava obecní zeleně

Východiska

Stav obecní zeleně je v současnosti v ucházejícím stavu, nicméně je nutná pravidelná údržba, tak aby byl zajištěn její přírodní a estetický účel.

Popis aktivity

Cílem aktivity je obnova obecní zeleně, tak aby byla zajištěna její přírodní a estetická funkce. V rámci této aktivity by měla být také vypracována pocitová mapa pro získání informací, které oblasti je třeba prioritně obnovit dle názoru občanů. Primárně bude vypracován plán obnovy a následně by tento plán měl být realizován.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce

3.C.5 Podpora farnosti

Východiska

V obci působí Římskokatolická farnost Vysočany u Blanska, která spravuje místní kostel a přilehlé sakrální památky.

Popis aktivity

Cílem aktivity je finanční podpora farnosti s cílem zachovat péči o sakrální památky v obci.



Odpovědný subjekt

Obec Vysočany



Odhadovaný termín realizace

Průběžně



Odhad finanční náročnosti

Dle potřeby



Zdroje financování

Rozpočet obce

SEZNAM ZDROJŮ DAT

Veškeré grafické výstupy byly vytvořeny firmou ENVIPARTNER, s. r. o. prostřednictvím grafického editoru Canva.

Fotografie byly pořízeny firmou ENVIPARTNER, s. r. o. Pokud je fotografie převzatá, je u ní uveden zdroj.

Podkladové dokumentace byly poskytnuty obcí se souhlasem starosty obce.

Mapové výstupy, které jsou součástí tohoto díla, byly vytvořeny firmou ENVIPARTNER, s. r. o. za pomoci podkladů ČÚZK – Základní mapa České republiky (ZM) 10, 25, 50, 100 a 200, 2020. <<http://geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec/>>. Zdroj mapových dat je uveden u každé mapy zvlášť.

SEZNAM ZKRATEK I

ANC	oblasti s přírodními či jinými zvláštními omezeními (Areas with Natural Constraint)
AOPK ČR	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
AV ČR	Akademie věd České republiky
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
ČGS	Česká geologická služba
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSÚ	Český statistický úřad
ČÚZK	Český úřad zeměměřický a katastrální
DMR 5G	digitální model reliéfu 5. generace
DPČ	dohoda o pracovní činnosti
EV	EuroVelo (typ nadnárodní cyklotrasy)
HEIS VÚV	Hydroekologický informační systém Výzkumného ústavu vodohospodářského T.G.M.
CHKO	Chráněná krajinná oblast
IROP	Integrovaný regionální operační program
JMK	Jihomoravský kraj
JSDH	jednotka sboru dobrovolných hasičů
KČT	Klub českých turistů
KD	kulturní dům
MAS	místní akční skupina
MPO EFEKT	Státní program na podporu úspor energie
MPSV	Ministerstvo práce a sociálních věcí

SEZNAM ZKRATEK II

MŠ	mateřská škola
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MV-GŘ HZS ČR	Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR
OP ŽP	Operační program životní prostředí
OPVZ	ochranné pásmo vodních zdrojů
OPZ	Operační program zaměstnanost
ORP	obec s rozšířenou působností
OÚ	obecní úřad
SDH	sbor dobrovolných hasičů
SFDI	Státní fond dopravní infrastruktury
SO ORP	správní obvod obce s rozšířenou působností
SPÚ	Státní pozemkový úřad
SZIF PRV	Program rozvoje venkova Státního zemědělského intervenčního fondu
TJ	Tělovýchovná jednota
ÚP	územní plán
ÚSC	územně správní jednotka
ÚSES	územní systém ekologické stability
VVN/VN	velmi vysoké napětí/vysoké napětí
ZM	základní mapa
ZŠ	základní škola

PŘÍLOHY

V přílohách strategického dokumentu se nachází doplňkové a dodatečné informace, rozšiřující poznatky o daných problematikách.

Mezi přílohy Strategického plánu rozvoje obce Vysočany 2021-2026 patří:

Příloha 1: Pocitová mapa Vysočan

Příloha 2: Prezenční listina projednání se zastupiteli

Příloha 3: Výsledky dotazníkového šetření





Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



OPZ Moravský kras

Prezenční listina

Projekt: Vytvoření strategických dokumentů pro Spolek pro rozvoje venkova Moravský kras

Místo: Obecní úřad Vysočany, Vysočany 130, 679 13 Sloup

Termín: 22. 6. 2020, 18:00

Zúčastněné osoby:

	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
	JOSEF OVAD	STAROSTA	
	MILAN VINTR	ZASTUPITEL	
	Karel Kolář	ZASTUPITEL	
	LEOS SEHNAL	ZASTUPITEL	
	Radek Horačů	ZASTUPITEL	
	Luděk Škaroupka	ZASTUPITEL	
	LENKA SEDLÁKOVÁ	MÍSTOSTAROSTKA	
	MAREK SMID	ZASTUPITEL	
	PETRA ŠTASTNÁ	ZPRACOVATEL	
	JANA LÍNOVÁ	ZPRACOVATEL	
	MICHAL VOSTĚCHOVSKÝ	ZPRACOVATEL	

VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ KE STRATEGICKÉMU PLÁNU ROZVOJE OBCE VYSOČANY 2021–2026

Duben 2020

Ve spolupráci s obcí Vysočany zpracovala společnost



ÚVOD

Dotazníkové šetření probíhalo v obci Vysočany **v březnu roku 2020** za **účelem zjištění názorů občanů** při přípravě Strategického plánu rozvoje obce Vysočany 2021–2026.

Strategický plán je střednědobým dokumentem, který má nastítn hlavní směry rozvoje a investic v časovém horizontu do roku 2026.

Při plánování rozvoje, hledání hlavních problémů obce, formulaci možných řešení, rozhodování o využití finančních prostředků a lidských zdrojů obce je **důležité zapojit obyvatele** a **sladit představy** o budoucnosti obce. **Zapojení občanů zkvalitní proces plánování** a zajistí **účelnější využití prostředků** při řízení obce.

Dotazník byl k dispozici **v elektronické podobě na webových stránkách obce**.

Vyplněno bylo celkem **40 dotazníků**.

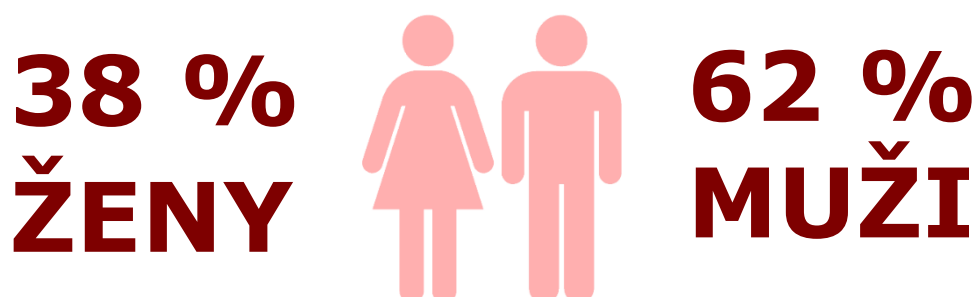
Celková návratnost dotazníků tedy byla **6 %** (počet osob v obci oprávněných k vyplnění dotazníku ve věku 15 let a více činí 665).

ANALÝZA DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ

V následující kapitole této zprávy jsou vždy slovně zhodnoceny výsledky průzkumu, které jsou doplněny grafy.

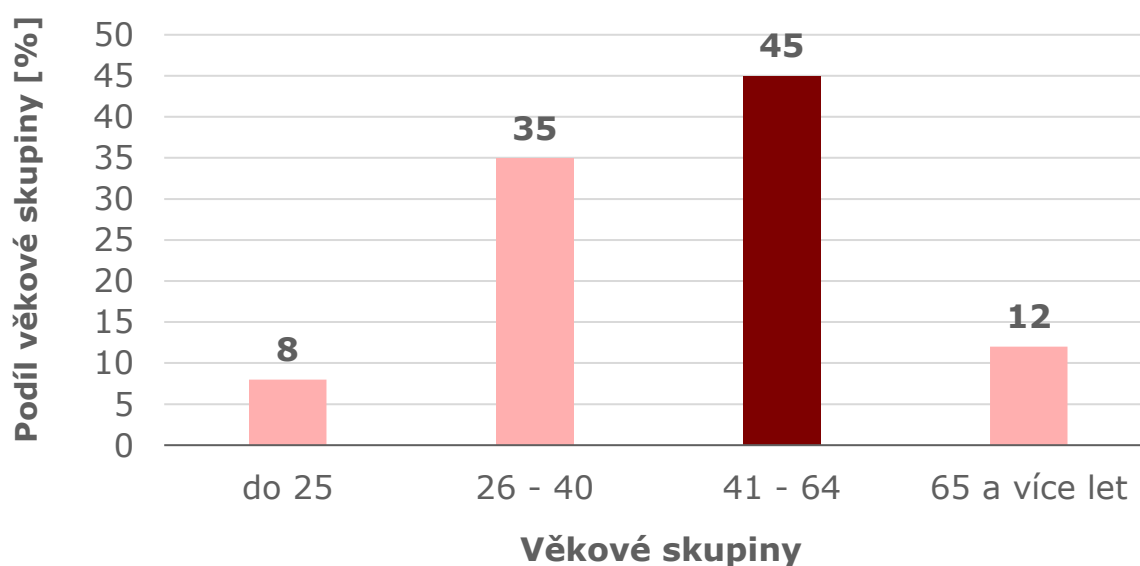
Složení respondentů

Dotazníkového šetření se zúčastnilo 15 žen a 25 mužů.



Obr. 1: Pohlaví respondentů

Z hlediska věkového složení respondentů byla nejvíce zastoupena věková skupina 41 až 64 let (45 %). Nejmenší zastoupení měli respondenti ve věku do 25 let (8 %).



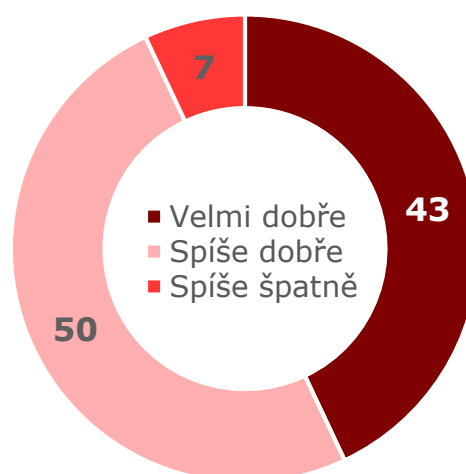
Obr. 2: Věk respondentů

Rozvoj obce Vysočany

První část dotazníku se zaměřovala na otázky týkající se pohledu obyvatel obce Vysočany na kvalitu života v obci a na jejich pohled na jednotlivé oblasti a také jakým směrem by se dle nich měl rozvoj obce v budoucnu ubírat.

1. Jak se Vám v obci žije?

V první otázce měli obyvatelé obce Vysočany šanci vyjádřit svoji (ne)spokojenost s životem v obci. Z výsledků dotazování je patrné, že **93 % respondentů** se v obci žije **velmi dobře** nebo **spíše dobře**. **Spíše špatně** odpovědělo **jen 7 %** respondentů.



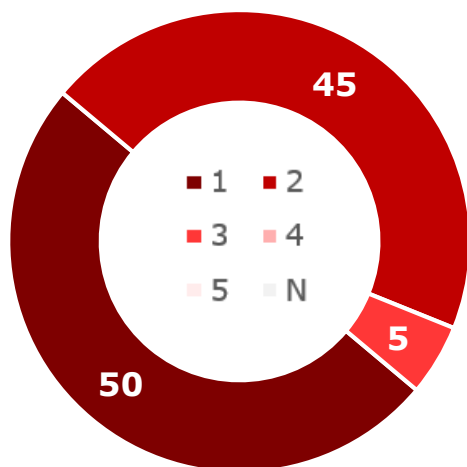
Obr. 3: Jak se Vám v obci Vysočany žije [%]?

2. Jak hodnotíte následující oblasti v obci?

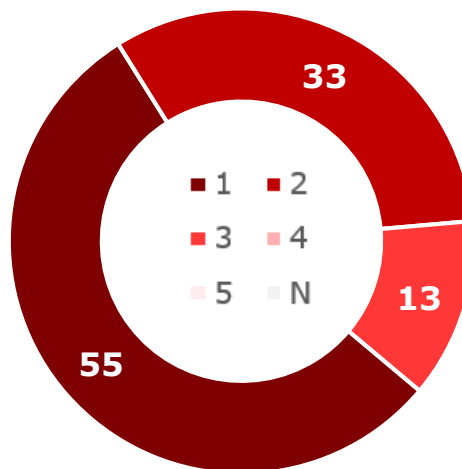
V otázce číslo 2 mohli místní občané **ohodnotit různé aspekty života** v obci. **Hodnocení probíhalo oznámkováním jednotlivých oblastí** jako ve škole, kdy číslo **1** představovalo **výborně** a číslo **5** naopak **nedostatečně**.

Nejlépe byly hodnoceny oblasti bezpečnosti v obci (95 % respondentů hodnotí pozitivně). **Další velmi dobře hodnocenou** oblastí bylo **přírodní prostředí v okolí obce** (88 % respondentů hodnotí tuto oblast kladně). Tyto oblasti jsou **ovlivněny** především **polohou obce**, kdy je díky **blízkosti významných chráněných lokalit** a **nízké hustotě osídlení**, **zachováno přírodní bohatství**. Menší obec v periferní poloze také vykazuje **nízké zastoupení sociálně patologických jevů**, a proto je **bezpečnost** v obci **velmi pozitivně hodnocenou oblastí** (viz obr. 4).

Jak hodnotíte bezpečnost v obci?



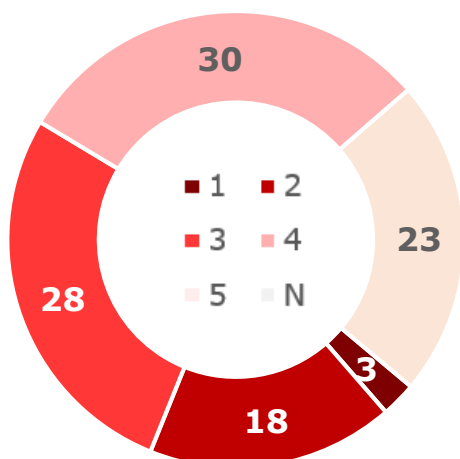
Jak hodnotíte přírodní prostředí v okolí obce?



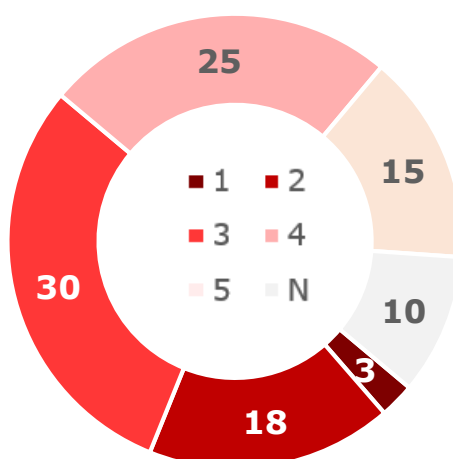
Obr. 4: Nejlépe hodnocené oblasti [%]

Nejhůře hodnocenými oblastmi je **dostupnost zdravotní péče** a také **dostupnost sociálních služeb** v obci. První oblast hodnotilo neutrálně až negativně celkem **81 %** respondentů. Dostupnost zdravotní péče hodnotilo stejným způsobem **70 %** respondentů. Obě tyto oblasti jsou opět **ovlivněny polohou obce**, především její **vzdáleností od větších center** se zdravotními a sociálními službami.

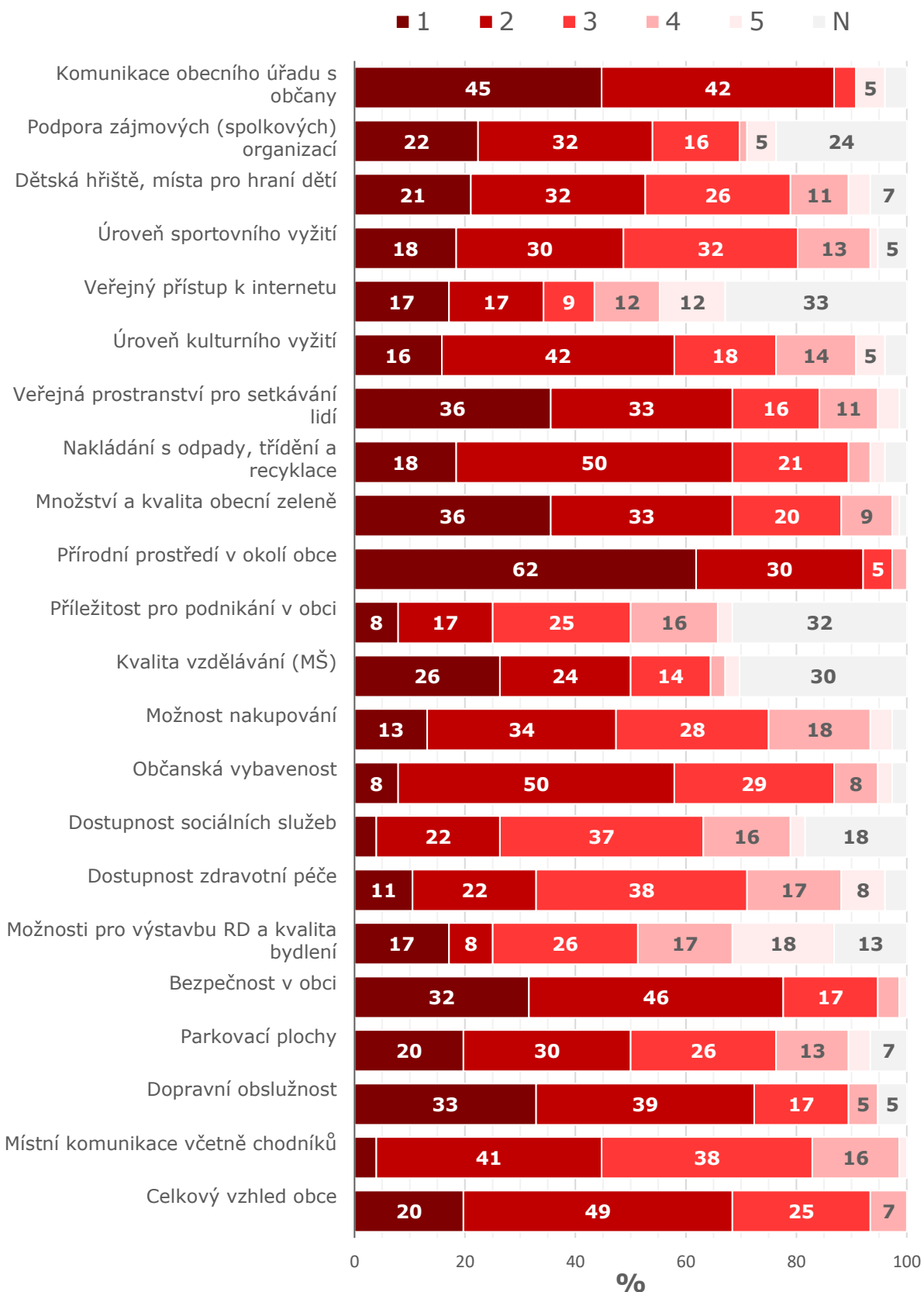
Jak hodnotíte dostupnost zdravotní péče?



Jak hodnotíte dostupnost sociálních služeb?



Obr. 5: Nejlépe hodnocené oblasti [%]

Jak hodnotíte následující oblasti v obci:

Obr. 6: Hodnocené oblasti [%]

3. Co je z Vašeho pohledu největším problémem obce?

Obyvatelé nejčastěji uvádějí jako **největší problém výpadky elektřiny**, způsobené častými pády stromu na vedení elektrické energie do obce. Dále zmiňují problémy související se **špatným stavem komunikací**, **chybí jim také dostatečné dopravní spojení** do Blanska a Boskovic, což je ovlivněno odlehlejší polohou obce na rozhraní krajů. Přehled odpovědí ukazuje obr. 7.



Obr. 7: Největší problémy v obci

4. Určete prioritu řešení problematických oblastí v obci

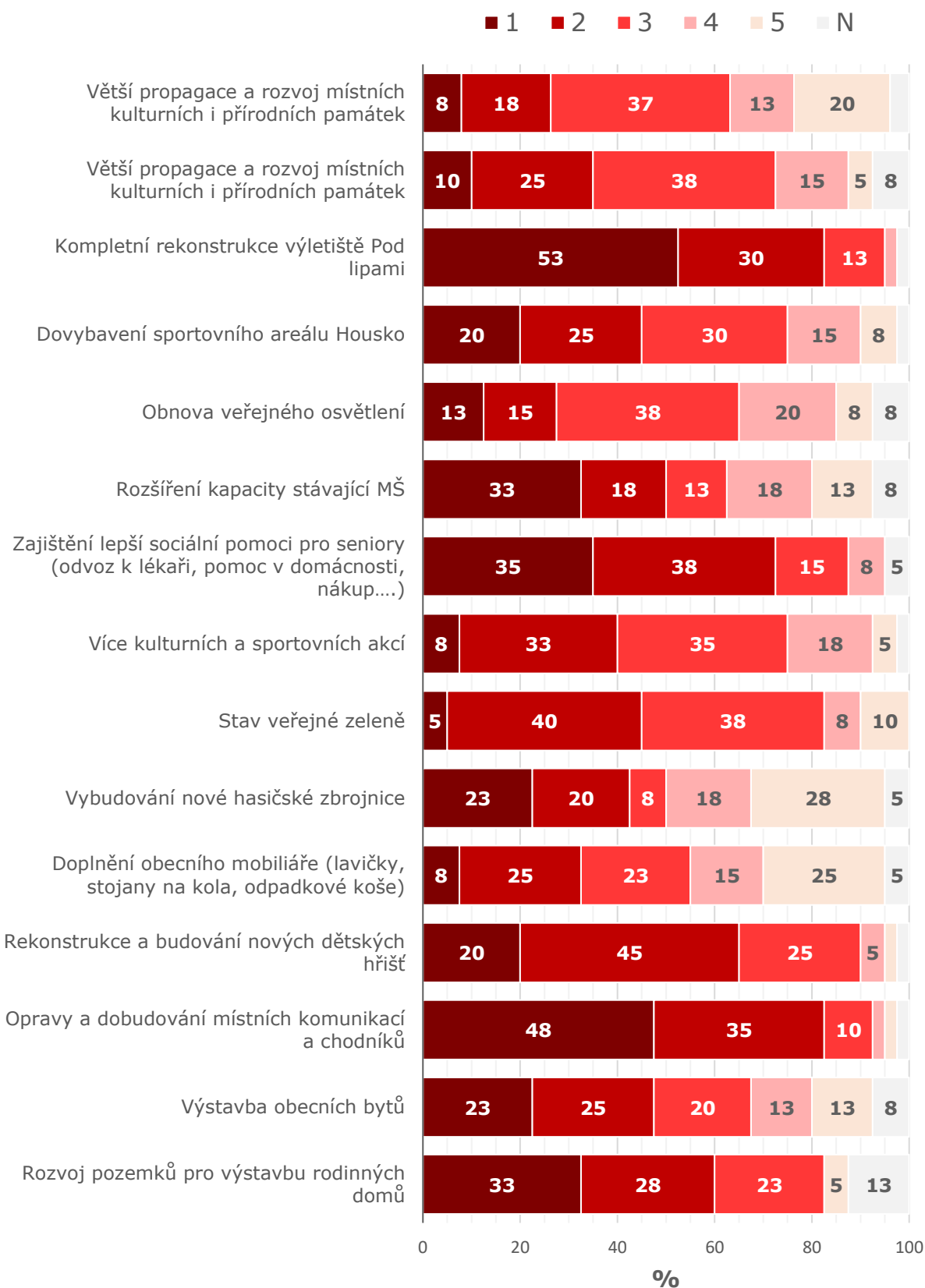
Občané měli v otázce č. 4 za úkol **zhodnotit prioritu řešení předložených problematických oblastí** na škále od 1 do 5, kdy číslo 1 představuje nejvyšší prioritu, kterou by dle občanů měla obec řešit co možná nejdříve a číslo 5 určovalo nejnižší prioritu, dle občanů problematiku nejméně důležitou k řešení.

Co se týče vyhodnocení těchto prioritních oblastí, **83 %** respondentů za hlavní prioritu považuje **kompletní rekonstrukci výletišť Pod Lipami a opravy a dobudování místních komunikací a chodníků**. Mimo to dotazovaní obyvatelé dále označili jako prioritní **zajištění lepší sociální pomoci pro seniory (73 %)** a **rekonstrukce a vybudování nových dětských hřišť (65 %)**. Kompletní přehled odpovědí je uveden na obr. 9.



Obr. 8: Priority rozvoje

Vytipované priority odpovídají největším problémům v obci, které obyvatelé hodnotili v otázce č. 2 a uváděli konkrétní příklady v otázce č. 3. Je tak patrné, že nepanují výrazné rozpory mezi pohledem na konkrétní problematická témata v obci a na oblasti, které by prioritně obyvatelé řešili.

Určete prioritu řešení problematických oblastí v obci:

Obr. 9: Hodnocení priorit rozvoje [%]

5. Nejceněnější aspekty života v obci?

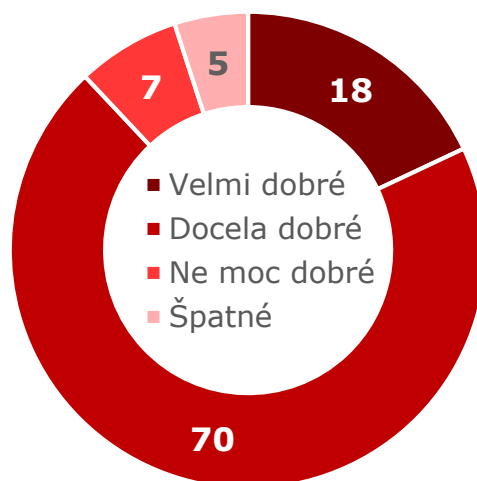
Dotazovaní mohli v této otevřené otázce zmínit **pozitivní stránky života v obci** Vysočany. Souhrnně lze říci, že dotazovaní obyvatelé obce si **nejvíce cenní přírodu**, a to především její **samotné přítomnosti** a také její **relativně vysoké čistoty**. **Velmi ceněný** je také **klid**, který poskytuje periferní poloha a velikost obce. Obyvatelé též **často uváděli dobré mezilidské vztahy** a **dobrou občanskou vybavenost**. Přehled všech odpovědí ukazuje obr. 10.



Obr. 10: Nejceněnější aspekty života v obci

6. Mezilidské vztahy v obci považujete za?

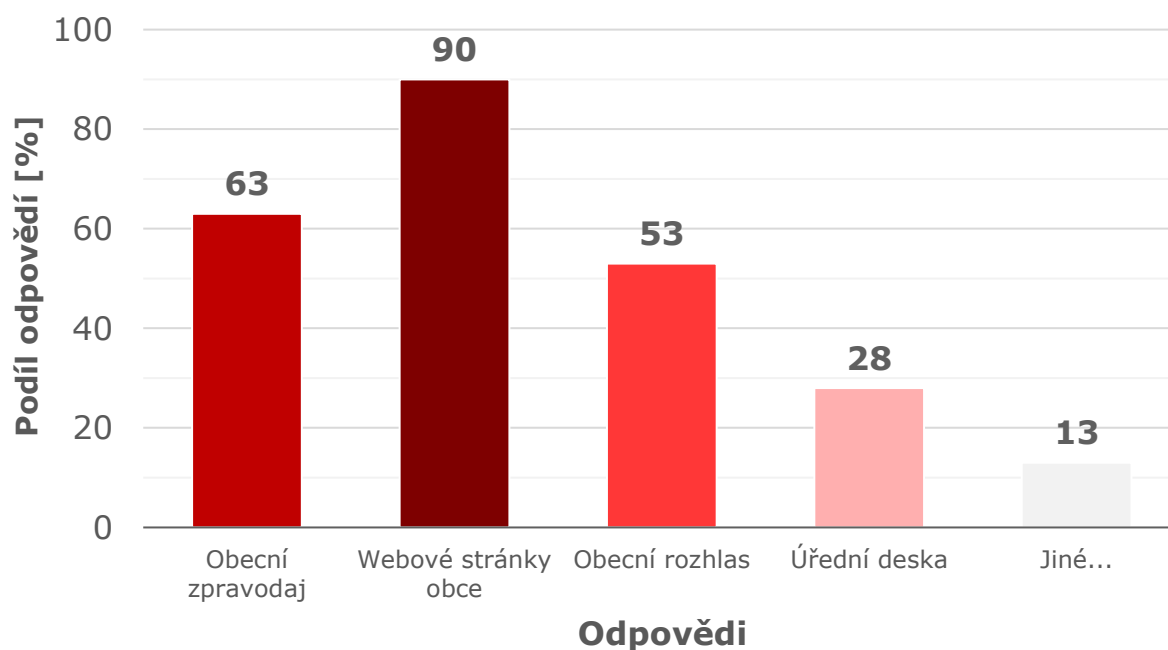
V rámci této otázky se mohli obyvatelé obce **vyjádřit ke kvalitě mezilidských vztahů obyvatel obce**. Ze získaných dat vyplývá, že **mezilidské vztahy hodnotí většina dotázaných za docela dobré a velmi dobré (88 %)**. **Negativně mezilidské vztahy ohodnotilo jen 12 % dotázaných**. Výsledky jsou v souladu s odpověďmi v otázce č. 5, kdy mezilidské vztahy patří k **nejcenějším aspektům života v obci**.



Obr. 11: Hodnocení mezilidských vztahů [%]

7. Kde získáváte informace o dění v obci?

V této otázce obyvatelé **uváděli zdroje a způsoby, jakými se dostávají k informacím o dění v obci**. Odpovědi ukazují, že **nejvyužívanějším zdrojem** jsou **webové stránky obce**, kde informace hledá přes **90 %** obyvatel. Dalším **často uváděným zdrojem** byl **obecní zpravodaj (63 %)**. Častým zdrojem informací je také **místní rozhlas (53 %)**. Malý zájem je projevován o **úřední desku**, kterou využívá **jen 28 % respondentů**. **Z alternativních zdrojů se v rámci obce stále drží informace předávané mezi spoluobčany a rodinou**. Neopomenutelná je také role sociálních sítí.



Obr. 12: Zdroje informací o dění v obci [%]

Jiné: od rodiny a spoluobčanů, ze sociálních sítí, od členů zastupitelstva, různé informační letáky

8. Prostor pro Vaše připomínky, náměty a názory k budoucímu rozvoji obce

Zvýšit aktivitu pro podnikatelské záměry.

Domluva mezi spolky a mezi MŠ a ZŠ. Vyměnit zastaralé hnusné internetové stránky, kde nejdou najít informace nejdůležitější, jako je číslo účtu na zaplacení popelnic. Jsou nepřehledné a neaktualizované.

Chtěl bych fungující rozhlas emailem nebo SMS a pokračovat v obnově komunikací a chodníků.

Zlepšit infrastrukturu a restauraci.

Zabezpečit stávající stávek v Molenburku.

Pracovat na propojení dodávky elektřiny z Nivy.

Zlepšení interiéru kulturního domu.

Založit obecní Facebook s aktuálními informacemi.

V poslední době – poštovní obslužnost.

Komunikace obce s občany je tady na velmi nízké úrovni, pokud jde občan s nějakým problémem na obec jen málokdy se dočká nějakého řešení. Školka a škola katastrofa! Možná by nebylo špatné pohlížet na to z pohledu PROČ děti odcházejí než z pohledu, KOHO tyto děti jsou. Řešme PŘÍČINU zavčas, nebo brzy už nebude co řešit... část dotazníku by mohla být zaměřená konkrétně na spokojenost s MŠ a ZŠ.

Oprava věžních hodin.

Potřeba zajistit nové pozemky pro vybudování RD, natáhnout tak mladé lidi do naší obce a současně, aby se místní nestěhovali pryč. Naplnit tak kapacity MŠ a ZŠ. Koupit levnější varhany do kostela a raději opravit hodiny na kostele, topení a zdivo – je to více užitečnější.

Věřit, že se něco změní.