

**Zveřejnění záměru obce pronajmout  
nemovitý majetek dle §39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

**Obec Vysočany tímto zveřejňuje na základě usnesení rady obce č. 9/22/7 záměr pronajmout část nebytových prostor: restaurace + zázemí restaurace v kulturním domě ve Vysočanech, č.p. 130 za účelem poskytování restauračních služeb a vaření**

nebytové prostory:

- nálevna o výměře 21,90 m<sup>2</sup>
- pohostinská místnost o výměře 48,70 m<sup>2</sup>
- kuchyň o výměře 20,00 m<sup>2</sup>
- příslušenství, skladiště o výměře 12,00 m<sup>2</sup>
- 2 sklepy o výměře 27,60 m<sup>2</sup>
- spíž o výměře 5,00 m<sup>2</sup>
- chodba o výměře 9,00 m<sup>2</sup>
- WC o výměře 13,60 m<sup>2</sup>
- další zázemí restaurace o výměře 23,87 m<sup>2</sup>

v katastrálním území Molenburk, obec Vysočany,

**za následujících podmínek:**

- předložení podnikatelského záměru včetně nabídky vaření – minimálně obědů
- předložení oprávnění k provozování restauračních služeb
- předložení výpisu z rejstříku trestů ( ne starší 30 dnů )
- předložení čestného prohlášení o bezdlužnosti vůči orgánům státní správy a územně samosprávných celků
- předložení nabídky nájemného v minimální výši 7.000,- Kč měsíčně ( energie a služby si hradí nájemce samostatně )

Smlouva s vybraným uchazečem bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců.

Nájemce má možnost zajišťovat služby na akce konané v kulturním domě ( svatby, pohřby, oslavy, schůze apod.)

**Zájemci mohou podat své písemné nabídky v zalepené obálce pod názvem „**PRONÁJEM RESTAURACE VE VYSOČANECH**“ na podatelnu Obecního úřadu Vysočany či zaslat poštou na adresu Obec Vysočany, Vysočany 130, 679 13 Sloup. Žádost musí obsahovat výše uvedené dokumenty.**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 11. 07. 2022 ve 13:00 hod.**

Další informace s případnou prohlídkou prostor lze po telefonické dohodě získat na Obecním úřadě Vysočany.

Tel.: 516 435 350

Mob.: 734 768 731

Ve Vysočanech dne 23.06.2022



Bc. Josef Ovad  
starosta obce

Vyvěšeno dne 23.06.2022

Sejmuto dne

**OBEC VYSOČANY**  
579 13 Sloup v Moravském Krasu  
Místní úřad